

ZARZĄDZENIE NR 117/2026
WÓJTA GMINY PĄTNÓW

z dnia 12 sierpnia 2026 r.

**w sprawie unieważnienia drugiego ustnego przetargu ograniczonego na sprzedaż nieruchomości
stanowiącej własność Gminy Pątnów**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.) oraz art. 38 i art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.) w związku z koniecznością zapewnienia zgodności postępowania przetargowego

z przepisami prawa oraz zasadą równego dostępu do udziału w przetargu, zarządzam, co następuje:

§ 1. Unieważnia się ustny przetarg ograniczony przeprowadzony w dniu 12.01.2026 r. na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Pątnów, oznaczonej jako działka nr 205 położonej w Załączu Wielkim.

§ 2. Przyczyną unieważnienia przetargu jest stwierdzenie istotnego naruszenia przepisów regulujących przeprowadzenie przetargu ograniczonego, polegającego na błędnym oznaczeniu w ogłoszeniu o przetargu numeru nieruchomości sąsiedniej, co skutkowało nieprawidłowym ustaleniem kręgu osób uprawnionych do udziału w przetargu. W konsekwencji właściciel nieruchomości, który spełniał warunki udziału w przetargu ograniczonym, został pozbawiony możliwości uczestniczenia w postępowaniu przetargowym. Stwierdzone naruszenie miało charakter istotny, gdyż dotyczyło zasad kwalifikacji uczestników przetargu ograniczonego i mogło mieć wpływ na jego wynik.

§ 3. Zobowiązuje się właściwy wydział do podjęcia czynności zmierzających do ponownego ogłoszenia przetargu zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.