

**ZARZĄDZENIE NR 130/2025
WÓJTA GMINY PĄTNÓW**

z dnia 20 listopada 2025 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w formie zamiany

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w formie zamiany załącznik nr 1.

§ 2. Informacje o wykazie, o którym mowa w §1 stanowiącą załącznik nr 2 podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w lokalnej prasie oraz na stronie internetowej Gminy Pątnów, a także poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy przez okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Wójta
Zastępca Wójta
[Podpis]
Paweł Wójcik

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 130/2025

Wójta Gminy Pątnów

OGŁOSZENIE

Wójta Gminy Pątnów z dnia 20.11.2025 r.

z dnia 20 listopada 2025 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w formie zamiany
Na podstawie art. 35 ust. 1, ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), Wójt Gminy Pątnów ogłasza, co następuje:

1. Z zasobu nieruchomości gminy przeznaczona zostaje do zbycia w formie zamiany niżej wymieniona nieruchomość:

Lp	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości		Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości (brutto)	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
		Numer działki	Obręb					
1.	SR1W/00082325/9	1637/1	Dzietrzynki	0,0720 ha	Nieruchomość posiada wydłużony nieregularny kształt i charakteryzuje się płaskim ukształtowaniem terenu. Obszar działki jest niezabudowany, nieogrodzony częściowo zadzewiony i zakrzewiony a także częściowo użytkowany jako droga o nawierzchni gruntowej. Nieruchomość położona jest przy drodze publicznej o nawierzchni asfaltowej i posiada możliwość podłączenia do sieci energetycznej, wodociągowej i telekomunikacyjnej	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pątnów, zatwierdzonym uchwałą nr XXXIX/265/18 Rady Gminy Pątnów z dnia 30 maja 2018 roku, nieruchomość położona jest w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nieruchomość nie jest natomiast objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.	36 450,00 zł	Zbycie następuje w drodze bezprzetargowej – zamiany, zgodnie z treścią art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

2. Stosownie do przepisów art. 34 ust. 1 pkt 1 cytowanej wyżej ustawy osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie ww. nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

3. Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Pątnowie na okres 21 dni, tj. 20.11.2025 r. do 11.12.2025 r.

Z up. Wójta
Zastępca Wójta

Nejmaraj

Załącznik nr 2 do zarządzenia nr 130/2025
Wójta Gminy Pątnów
z dnia 20 listopada 2025 r.

Informacja

Zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Wójt Gminy Pątnów informując, że na tablicy ogłoszeń na II piętrze w Urzędzie Gminy Pątnów oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej <https://patnow.biuletyn.net/> dostępne jest ogłoszenie w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w formie zamiany. Szczegółowe informację można uzyskać w Urzędzie Gminy Pątnów, pokój 204, II piętro w godzinach pracy Urzędu.

Z up. Wójta
Zastępcą Wójta

Joanna Manieraj

