

OGŁOSZENIE

Wójta Gminy Pątnów z dnia 05.11.2024 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 , ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145), Wójt Gminy Pątnów ogłasza, co następuje:

1. Z zasobu nieruchomości gminy przeznaczone zostają do sprzedaży niżej wymienione nieruchomości:

Lp	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie		Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości (brutto)	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
		Numer działki	Obręb									
1.	SR1W/00082325/9	1666	Dzietrzniki	0,0900 ha	Nieruchomość jest niezabudowana, posiada wydłużony kształt zbliżony do prostokąta (szer. 2,0m). Obszar działki nieogrodzony z lekko pagórkowatym ukształtowaniem terenu. Północno-wschodnia część nieruchomości położona jest w terenie zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej (obszar zadrzewiony i zakrzewiony). W pozostałej części nieruchomości użytkowana jest rolniczo jako grunty orne.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów rolnych gm. Pątnów zatwierdzonym uchwałą nr XXV/182/17 Rady Gminy Pątnów z dnia 321.01.2017 r. nieruchomość częściowo położona jest w terenie rolnym oznaczonym symbolem 8R, a częściowo poza granicami planu. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pątnów, zatwierdzonym uchwałą nr XXXIX/265/18 Rady Gminy Pątnów z dnia 30 maja 2018 roku, nieruchomość częściowo położona jest w terenie zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonym symbolem RM/MN oraz w terenie gruntów rolnych oznaczonym symbolem R.	nie dotyczy	4.600,00 zł	-	Cena płatna w całości przed zawarciem umowy	-	przetarg ustny ograniczony

2.	SRIW/00082325/9	1674	Dzietrzniki	0,1900 ha	<p>Nieruchomość niezabudowana, posiada wydłużony kształt zbliżony do prostokąta (szer. nieruchomości ok 2,0m). Obszar działki jest nieogrodzony i charakteryzuje się lekko pagórkowatym ukształtowaniem terenu. Nieruchomość w całości użytkowana rolniczo jako grunty orne, pozbawiona jakichkolwiek zadrzewień.</p>	<p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów rolnych gm. Pątnów zatwierdzonym uchwałą nr XXV/182/17 Rady Gminy Pątnów z dnia 321.01.2017 r. nieruchomość częściowo położona jest w terenie przeznaczonym do dolesień oznaczonym symbolem IRL-p, a częściowo poza granicami planu.</p> <p>Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pątnów, zatwierdzonym uchwałą nr XXXIX/265/18 Rady Gminy Pątnów z dnia 30 maja 2018 roku, część nieruchomości położona poza granicami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego znajduje się w terenie dolesień.</p>	Nie dotyczy	9.400,00 zł	-	Cena płatna w całości przed zawarciem umowy	-	przetarg ustny ograniczony
----	-----------------	------	-------------	-----------	---	--	-------------	-------------	---	---	---	----------------------------

2. Stosownie do przepisów art. 34 ust. 1 pkt 1 cytowanej wyżej ustawy osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.
3. Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Pątnowie na okres 21 dni, tj. 05.11.2024 r. do 26.11.2024 r.



 WÓJT

 dr Marek Głuch