

Pątnów, dn. 04.06.2024 r.

***Wszyscy Wykonawcy
biorący udział w postępowaniu***

Zamawiający
Gmina Pątnów
98-335 Pątnów 48
NIP: 832-19-79-664

Wyjaśnienie pytań do treści zapytania ofertowego

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn.:
„Budowa drogi przy stadionie w Pątnowie” – wykonanie podziałów geodezyjnych.

Na podstawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Gminy w Pątnowie, stanowiącego zał. nr 1 do Zarządzenia nr 60/2024 Wójta Gminy Pątnów z dnia 09.04.2024r., Zamawiający udziela pisemnej odpowiedzi i wyjaśnia, co następuje:

Pytanie nr 1

Ile działek jest przewidzianych do podziału?

Odpowiedź na pytanie nr 1

Do podziału przewidzianych jest ok. 35 działek.

Pytanie nr 2

Tryb postępowania podziałowego: UOGN czy ZRiD, jeśli UOGN – podziały z urzędu czy na wniosek strony?

Odpowiedź na pytanie nr 2

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie opracowania geodezyjnego projektu podziału nieruchomości pod realizację inwestycji drogowej do celów związanych z uzyskaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRiD).

Pytanie nr 3

Zakres prac po stronie geodety: czy sporządzenie map z projektem podziału (ewentualnie wstępnych projektów podziału – jeśli UOGN) czy też łącznie ze stabilizacją nowych punktów granicznych.

Odpowiedź na pytanie nr 3

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 311), ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), ustawą dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2023 r. poz. 1752 z późn. zm.).

Pytanie nr 4

Jakie, ile i na ile części będą dzielone działki?

Odpowiedź na pytanie nr 4

Do podziału przewidzianych jest ok. 35 działek, z reguły dzielone będą na dwie części.

Pytanie nr 5

Czy jest sporządzony jakiś wstępny projekt podziału?

Odpowiedź na pytanie nr 5

Postępowanie podziałowe na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 311), ustawą dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2023 r. poz. 1752 z późn. zm.).

Pytanie nr 6

Czy będzie wydawana decyzja ZRiD?

Odpowiedź na pytanie nr 6

Tak.