

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Gmina Pątnów zaprasza do składania ofert na wykonanie zamówienia pn.:

### **„ Opracowanie Planu Ogólnego Gminy Pątnów ”**

Plan będący przedmiotem zamówienia, należy wykonać zgodnie z obowiązującymi aktami prawnymi, w tym w szczególności z:

- 1) Ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r. poz. 977 tj.) zwanej dalej „ustawą”,
- 2) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów,
- 3) Ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2023 r. poz. 1094 tj.),
- 4) Zgodnie z zapisami uchwały Rady Gminy Pątnów nr LXXV/417/24 z dnia 29.04.2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego,
- 5) z uwzględnieniem uwag zgłaszanych przez zamawiającego w trakcie realizacji umowy i aktualnego orzecznictwa sądowego dotyczącego zagospodarowania przestrzennego,
- 6) Innymi przepisami wynikającymi z odpowiednich aktów prawnych mających odniesienie do przedmiotu zlecenia m.in. dotyczącymi ochrony środowiska, ochrony zabytków, prawa wodnego, ochrony gruntów rolnych i leśnych, dróg.

1. Termin składania ofert: 03.06.2024 r. do godz. 12<sup>00</sup>

Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

2. Miejsce składania ofert:

- osobiście w siedzibie Urzędu Gminy w Pątnowie (sekretariat I piętro pokój nr 104),
- pocztą na adres: Urząd Gminy Pątnów, Pątnów 48, 98-335 Pątnów,
- pocztą elektroniczną: e-mail [gmina@patnow.pl](mailto:gmina@patnow.pl).

### 3. Forma składania ofert:

Do przygotowania oferty zaleca się wykorzystanie formularza oferty, którego wzór stanowi załącznik do zapytania ofertowego. W przypadku gdy Wykonawca nie korzysta z przygotowanego przez Zamawiającego wzoru, w treści oferty należy zamieścić wszystkie informacje wymagane w formularzu ofertowym.

Oferta winna być oznaczona opisem „Opracowanie Planu Ogólnego Gminy Pątnów”.

Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Oferta winna być sporządzona w języku polskim w sposób trwały i czytelny, podpisana przez upoważnione do reprezentowania oferenta osoby, ujawnione we właściwym rejestrze albo we wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub inne osoby upoważnione przez Wykonawcę do zawierania umowy.

Z ofertą należy dostarczyć kserokopię uprawnień zawodowych i oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.

### 4. Termin realizacji zamówienia:

Rozpoczęcie – z dniem zawarcia umowy.

Zakończenie – opublikowanie planu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego – lecz nie później niż do 31 grudnia 2025 r.

### 5. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1) nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 9 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1497 ze zm.), dalej jako „ustawa”. Zgodnie z treścią ww. przepisu: „Przepisy art. 7 ust. 1-8 ustawy stosuje się do postępowania zmierzającego do udzielenia zamówienia publicznego oraz konkursów o wartości mniejszej niż kwoty określone w art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych lub z wyłączeniem stosowania tej ustawy”.

Zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy: „Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych wyklucza się:

a) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3,

b) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 593 ze zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3,

c) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 120 ze zm.) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3.

2) Spełniają niżej określone warunki:

a) sporządzenie uchwalanych w ciągu ostatnich 5 lat na podstawie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z 2003 r. zmienionej w 2010 r:

- minimum 4 studia uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lub zmiany studiów obejmujące całe gminy w granicach administracyjnych,

- minimum 1 miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący całą gminę w granicach administracyjnych,

W oświadczeniu potwierdzającym spełnienie niniejszego warunku należy podać nr uchwały, daty uchwalenia i nazwę organu uchwalającego oraz datę publikacji w dzienniku urzędowym.

Dla opracowań przedstawionych w wykazie należy dołączyć referencje wystawione przez zamawiającego lub inne dokumenty równoważne potwierdzające ich realizację.

b) potencjał kadrowy oddelegowany do wykonania zamówienia – minimum 3 osoby w tym:

- generalny projektant – posiada min. 10-letnie doświadczenie w projektowaniu urbanistycznym (studia uikzp, miejscowe plany),

- zastępca generalnego projektanta – posiada min. 3-letnie doświadczenie w projektowaniu urbanistycznym (studia uikzp, miejscowe plany),
- osoba uprawniona do sporządzania prognoz oddziaływania na środowisko.

Wskazane osoby muszą posiadać aktualne uprawnienia zawodowe. Informację o osobach, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnego do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami należy podać w załączniku.

c) zabezpieczenie umowy

polisa ubezpieczeniowa Wykonawcy od odpowiedzialności cywilnej na min. 200 000 zł brutto.

6. Kryterium wyboru najkorzystniejszej oferty: cena - punkty przyznawane według poniższego wzoru:

$$C = \frac{C_n}{C_b} \times 100 \text{ pkt}$$

C – ilość punktów za kryterium cena,

C<sub>n</sub> – najniższa cena brutto ofertowa spośród ofert nieodrzuconych,

C<sub>b</sub> – cena brutto oferty badanej.

Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty przyjmując zasadę że 1% = 1 pkt.

7. Inne postanowienia:

1) Wraz z ofertą należy złożyć oświadczenia o których mowa w pkt. 5 oraz kserokopie odpowiednich uprawnień zawodowych.

2) Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszej specyfikacji zapytania ofertowego i została oceniona, jako najkorzystniejsza w oparciu o podane wyżej kryterium oceny ofert.

3) Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający jednocześnie zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty, o wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), albo imię i nazwisko, siedzibę albo adres zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy), albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom.

- 4) Ogłoszenie zawierające informacje wskazane w pkt. 3 Zamawiający umieści na stronie internetowej.
- 5) Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba, że zachodzą przesłanki unieważnienia zapytania ofertowego.
- 6) Okres związania ofertą: 30 dni od daty złożenia oferty.
- 7) Zamawiający zastrzegł sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.
8. Informacje szczegółowe na temat zamówienia dostępne są: Urząd Gminy Pątnów pokój 204. Osobą uprawnioną do kontaktu z wykonawcami jest Karolina Drab – pracownik Urzędu Gminy w Pątnowie.
9. Wybór oferty nastąpi zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Gminy Pątnów, stanowiącego zał. nr 1 do Zarządzenia nr 60/2024 Wójta Gminy Pątnów z dnia 09.04.2024 r.
10. Załączniki do zapytania ofertowego:
  - formularz ofertowy– załącznik nr 1,
  - uchwała Rady Gminy Pątnów nr LXXV/417/24 z dnia 29.04.2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego.

Pątnów, dnia 27.05.2024 r.

  
WÓJT  
dr Jacek Olczyk

## KLAUZULA INFORMACYJNA

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L. z 2016r. Nr 119, s.1 ze zm.) - dalej: „RODO” informuję, że:

- 1) Administratorem Państwa danych osobowych jest **Gmina Pątnów reprezentowana przez Wójta, dane kontaktowe: Pątnów 48, tel. (43) 886 52 20, e-mail: [gmina@patnow.pl](mailto:gmina@patnow.pl)**
- 2) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych za pośrednictwem adresu e-mail: [inspektor@cbi24.pl](mailto:inspektor@cbi24.pl) lub pisemnie na adres Administratora.
- 3) Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu rozpatrzenia wniosku o przydzielenie numeracji porządkowej nieruchomości tj. gdyż jest to niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze.
- 4) Podstawą prawną przetwarzania Państwa danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c) RODO w związku z ustawą z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1990 z późn. zm.) i Rozporządzeniem Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 21 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji miejscowości, ulic i adresów (Dz. U.2021 poz. 1368).
- 5) Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celu, o którym mowa w pkt. 3 z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach szczególnych, w tym przepisów archiwalnych.
- 6) Państwa dane osobowe będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, lecz nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym o profilowaniu.
- 7) Państwa dane osobowych nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy (obejmujący Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię).
- 8) W związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych, przysługują Państwu następujące prawa:
  - a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii, z tym że w przypadku gdy dane osobowe nie zostały zebrane od osoby, której dane dotyczą, to realizacja prawa do informacji o źródle ich pozyskania (art. 15 ust. 1 lit. g RODO) przysługuje, jeżeli nie wpływa na ochronę praw i wolności osoby, od której dane te pozyskano;
  - b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
  - c) prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
  - d) prawo do usunięcia danych w przypadkach określonych w przepisach RODO;
  - e) prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa) w sytuacji, gdy uznają Państwo, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO);
- 9) Podanie przez Państwa danych osobowych w związku z ciążącym na Administratorze obowiązkiem prawnym jest obowiązkowe, a ich nieprzekazanie skutkować będzie brakiem realizacji celu, o którym mowa w punkcie 3.
- 10) Państwa dane mogą zostać przekazane podmiotom zewnętrznym na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, a także m.in. usługodawcom wykonującym usługi serwisu systemów informatycznych lub doradztwa prawnego, jak również podmiotom lub organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa.