

**ZARZĄDZENIE NR 74/2024
WÓJTA GMINY PĄTNÓW**

z dnia 7 maja 2024 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem położonej w miejscowości Kamionka stanowiącej własność Gminy Pątnów.

Na podstawie art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 609) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem załącznik nr 1.

§ 2. Informuję o wykazie, o którym mowa w § 1, stanowiącym załącznik nr 2 podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w lokalnej prasie oraz na stronie internetowej Gminy Pątnów, a także poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy przez okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


WÓJT
dr Jacek Olczyk

OGŁOSZENIE

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 74/2024

Wójta Gminy Państwów

Wójta Gminy Państwów z dnia 07.05.2024 r.

z dnia 7 maja 2024 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

Na podstawie art. 35 ust. 1, ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), Wójt Gminy Państwów ogłasza, co następuje:

Z zasobu nieruchomości gminy przeznaczone zostają do oddania w najem niżej wymienione nieruchomości:

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie		Powierzchnia nieruchomości, opis nieruchomości		Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cel najmu	Wysokość opłat z tytułu najmu	Okres najmu	
	Numer działki	Obsz. Obręb	Powierzchnia całkowita działki	Pow. przeznaczona do najmu (m ²)					Opis nieruchomości
SR1W/00036531/9	444/1	Kamionka	0,13 ha	4,5	zabudowana nieruchomość gruntowa, część działki przeznaczona do najmu położona jest obok przystanku autobusowego, kształt prostokątny	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Państwów, zatwierdzonym uchwałą nr XXXIX/265/18 Rady Gminy Państwów z dnia 30 maja 2018 roku, nieruchomości będąca przedmiotem najmu położona jest w terenie zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonym symbolem RM/MN.	paczkomat	Miesięcznie 370 zł netto + należenia za energię wg wskazań licznika	Czas przeznaczony

Termin zagospodarowania nieruchomości:

Czas nieoznaczony.

Cena nieruchomości:

Nie dotyczy.

Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:

Nie dotyczy.

Termin wnoszenia opłat:

Czynsz najmu płacony jest miesięcznie z góry za bieżący miesiąc w terminie 28 dni od daty doręczenia Najemcy faktury.

Zasady aktualizacji opłat:

Czynsz waloryzowany corocznie o wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych.

Informacje o przeznaczeniu do najmu:

Przedmiotowa część działki przeznaczona do oddania w najem w formie bezprzetargowej, na czas nieoznaczony, z przeznaczeniem pod paczkomat.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami:

Nie dotyczy

Wykaz ten wywieszona się na okres 21 dni, tj. od dnia 07.05.2024 r. do 28.05.2024 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Patnów, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Patnów. Ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie.



WÓJT
dr Jacek Cichżyk

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 74/2024

Wójta Gminy Pątnów

z dnia 7 maja 2024 r.

Informacja

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344) Wójt Gminy Pątnów informuje, że na tablicy ogłoszeń na II piętrze w Urzędzie Gminy Pątnów oraz na stronie internetowej biuletynu informacji publicznej <https://patnow.biuletyn.net> jest dostępny wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem. Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Pątnów, pokój nr 204, II piętro w godzinach pracy Urzędu.

 **WÓJT**

dr Jacek Olczyk