

Znak sprawy: ZP.271.1.10.2024

ZAPYTANIE OFERTOWE

Gmina Pątnów zaprasza do składania ofert na: „**Wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania: Termomodernizacja budynku OSP w Załączu Małym**”

Zakres opracowania obejmuje kompleksową modernizację energetyczną budynku w zakresie między innymi:

- ocieplenia budynku
- wymiany dachu wraz ociepleniem
- wymiany sufitu na sali głównej wraz z oświetleniem energooszczędnym
- wymiany stolarki okiennej i drzwiowej
- modernizacji instalacji wentylacyjnej
- wymiany zewnętrznych schodów ewakuacyjnych z barierką
- wymiany balustrady zewnętrznej na balkonie oraz nawierzchni balkonu
- montażu OZE w postaci paneli fotowoltaicznych.

Ponadto w ramach zadania należy wykonać audyt energetyczny.

1. Do obowiązków Wykonawcy w ramach zadania należeć będzie:

- wykonanie dokumentacji projektowej wraz z dokumentem upoważniającym do rozpoczęcia robót budowlanych - (decyzja pozwolenia na budowę – jeśli dotyczy).
- wykonanie audytu energetycznego
- sporządzenie kosztorysu inwestorskiego wraz z przedmiarem w 2 egz. + wersja elektroniczna na płycie CD
- sporządzenie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót dla wszystkich prac ujętych w projekcie budowlanym + wersja elektroniczna na płycie CD.
- opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla wszystkich robót
- uzyskanie niezbędnych opinii, uzgodnień, decyzji i innych dokumentów wraz z ostateczną decyzją pozwolenia na budowę z pełnym i prawidłowym wykonaniem przedmiotu zamówienia oraz konsultowanie z zamawiającym istotnych rozwiązań materiałowych mających wpływ na koszty robót budowlanych, które będą wykonywane na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej.
- udział w późniejszym zamówieniu publicznym na wykonanie robót budowlanych oraz pomoc:
 - w przygotowaniu dokumentacji przetargowej
 - udzielaniu odpowiedzi na zapytania oferentów
- wykonawca jest zobowiązany do wykonania wszystkich trzech części dokumentacji projektowej opisanych w przepisach ustawy prawo budowlane, zgodnie z nowelizacją wchodzącą w życie 19 września 2020 r., jeżeli będą niezbędne do wykonania i oddania projektowanego obiektu do użytkowania.

2. Termin składania ofert:

Oferty należy składać w terminie do dnia **16 kwietnia 2024 r.** w godzinach pracy urzędu tj. poniedziałek 8:00 – 16:00 i wtorek – piątek 7:00 – 15:00

Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty do Wykonawcy zostanie przesłana umowa w sprawie realizacji zamówienia.

3. Miejsce składania ofert:

Oferty w formie papierowej należy składać w sekretariacie Urzędu Gminy Pątnów pokój nr 104, I piętro. Adres: Pątnów 48, 98-335 Pątnów

W przypadku złożenia oferty w formie elektronicznej należy przesłać ją na adres: gmina@patnow.pl

4. Forma składania ofert:

Oferty należy składać:

1. w zamkniętej kopercie oznaczonej dopiskiem:

Oferta – Dokumentacja projektowa dla zadania: „Termomodernizacja budynku OSP w Załączu Małym”

lub

2. elektronicznie na adres e-mail: gmina@patnow.pl w treści wiadomości wpisując:

Oferta – Dokumentacja projektowa dla zadania: „Termomodernizacja budynku OSP w Załączu Małym”

Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie większej ilości skutkować będzie odrzuceniem wszystkich złożonych przez tego Wykonawcę ofert.

Oferty niekompletne, nieczytelne lub złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

O terminie złożenia oferty decyduje data i godzina wpływu oferty, a nie data stempla pocztowego /data i godzina wysłania wiadomości e-mail zawierającej ofertę.

5. Termin realizacji zamówienia:

od dnia podpisania umowy do dnia 31.05.2024 r. Zakończenie realizacji zamówienia zostanie potwierdzone protokołem odbioru końcowego.

6. Warunki udziału w postępowaniu:

W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

1. Posiadają doświadczenie w wykonywaniu podobnego zamówienia, tj. wykonali co najmniej jedno zadanie o podobnym zakresie (wykonanie dokumentacji projektowej dot. przebudowy, rozbudowy budynku, termomodernizacji) w sposób należyty (czyli uzyskali protokół odbioru końcowego lub równoważny dokument bez uwag).
2. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

3. Nie podlegają wykluczeniu z postępowań o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie zapisów ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t. j. Dz. U. 2023, poz. 1497).
4. W celu potwierdzenia spełniania warunków, o których mowa powyżej Wykonawca przedłoży następujące oświadczenia i dokumenty:
 - wypełniony Formularz oferty , wzór stanowi załącznik nr 1 do zapytania ofertowego
 - wykaz zrealizowanych zadań o podobnym zakresie wraz z podaniem rodzaju, wartości, miejsca i daty wykonania zadania oraz załączeniem odpowiednich poświadczeń potwierdzających, że prace te zostały wykonane w sposób należyty – załącznik nr 2 do zapytania ofertowego,
 - oświadczenie o sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
 - pełnomocnictwo – jeżeli osoba podpisująca w/w dokumenty działa z upoważnienia Wykonawcy,
 - Oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych – wg wzoru określonego w załączniku nr 3 do zapytania ofertowego.

7. Kryterium wyboru najkorzystniejszej oferty:

Wybrana zostanie oferta z najkorzystniejszą (najniższą) ceną.

Jedynym kryterium oceny ofert: **cena – 100 %**

Punkty za kryterium „Cena” zostaną obliczone według wzoru:

$$C = \frac{C_n}{C_b} \times 100$$

gdzie:

C – ilość punktów za kryterium cena,

C_n – najniższa cena brutto ofertowa spośród ofert nieodrzuconych,

C_b – cena brutto oferty badanej.

8. Inne postanowienia:

1. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz wszystkimi obowiązującymi w tym zakresie wytycznymi, normami i przepisami prawa, w tym w szczególności zgodnie z:
 - Ustawą z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1465),

- Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.)
2. Wykonawca poinformuje Zamawiającego drogą e-mail o każdej przeszkodzie uniemożliwiającej prawidłową i/lub terminową realizację zadania, najpóźniej następnego dnia od wystąpienia przeszkody.
 3. Zaplecze dla prowadzonej działalności Wykonawca zabezpiecza we własnym zakresie i na własny koszt.
 4. Wykonawca musi posiadać opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia – wymagana na etapie umowy.
 5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu zdarzeń i wypadków, a także zniszczenia własności prywatnej spowodowane swoim działaniem lub niedopatrzeniem związanym z realizacją niniejszego zamówienia.
 6. Zamawiający zastrzega, że dane dotyczące zamówienia są jawne oraz stanowią informację publiczną i mogą zostać udostępnione na zasadach określonych w Ustawie z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz.U.2022.902 ze zm.).
 7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z przedmiotowego zamówienia, bez wyboru którejkolwiek ze złożonych ofert, bez podania przyczyny.
 8. Termin związania ofertą wynosi 30 dni i rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert,

9. Informacje szczegółowe na temat zamówienia dostępne są:

W sprawach merytorycznych prosimy o kontakt z panią Joanną Pazgan, e-mail: joannapazgan@patnow.pl, tel. 043 886-52-20 wew. 20

10. Wybór oferty nastąpi zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Gminy Pątnów, stanowiącego zał. nr 1 do Zarządzenia nr 60/2024 Wójta Gminy Pątnów z dnia 09.04.2024r

Załączniki:

1. Formularz ofertowy – Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego.
2. Wykaz robót potwierdzających posiadane doświadczenie – załącznik nr 2 do zapytania ofertowego.
3. Oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych – Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego

Pątnów, dnia 09.04.2024 r.

Z up. Wójta
SEKRETARZ
Iwona Napierska