

**Aneks nr 1**  
**do Umowy nr GP.P/4/2023 z dnia 21.07.2023 r.**  
**na wykonanie zadania pn.: „ODNAWIALNE ŹRÓDŁA ENERGII W GMINIE PĄTNÓW.**  
**Część 1: Dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznych dla prywatnych budynków mieszkalnych i**  
**budynków użyteczności publicznej”**  
**zawarty w Pątnowie dnia 12.09.2023 r. pomiędzy:**

**Gminą Pątnów**, adres: Pątnów 48, 98-335 Pątnów,  
posiadającą NIP 832-19-79-664, REGON: 730934714  
reprezentowaną przez:

**1. Pana Jacka Olczyk – Wójta Gminy Pątnów**

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Pątnów – Aleksandry Kasprzak,  
zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

Firmą **FLEXIPOWER GROUP SP. Z O.O. SP. K.**, adres: Kudrowice 12, 95-200 Pabianice,  
posiadającą NIP: 731-20-45-200, REGON: 101611814, KRS: 0000463831,  
reprezentowaną przez :

**1. Pana Bartosza Krawczyka – Dyrektora ds. Inwestycji**

zwaną dalej „Wykonawcą”.

**Preambuła**

Niniejszy aneks ma na celu sprostowanie omyłki podczas redagowania umowy nr GP.P/4/2023, polegającej na braku uzupełnienia w ww. umowie okresu udzielonej gwarancji/rękojmi z § 19. Okres udzielonej gwarancji/rękojmi stanowi treść oferty złożonej przez Wykonawcę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, numer referencyjny: ZP.271.2.3.2023, a niniejszy aneks ma za zadanie uwzględnienie pełnej treści oferty Wykonawcy w brzmieniu ww. umowy. Zobowiązania stron ustalone podczas postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pozostają bez zmian.

**§ 1**

Niniejszym aneksem Strony zgodnie wprowadzają do zawartej Umowy zmiany o następującej treści:

Zmianie ulega § 19 ust. 1, który otrzymuje brzmienie:

Przed zmianą było:

- 1. Na zasadach określonych w niniejszej umowie, Wykonawca udziela Zamawiającemu ... miesięcznej gwarancji jakości. (...)*

Po zmianie jest:

- 1. Na zasadach określonych w niniejszej umowie, Wykonawca udziela Zamawiającemu 84 miesięcznej gwarancji jakości. (...)*

Zmianie ulega § 19 ust. 5 pkt. 4), który otrzymuje brzmienie:

Przed zmianą było:

- 5. Rękojmia za wady:*




(...)

- 4) Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne wygasają po upływie ... m-cy licząc od dnia sporządzenia protokołu końcowego odbioru robót.*

Po zmianie jest:

- 5. Rękojmia za wady:*

(...)

4) Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne wygasają po upływie 84 m-cy licząc od dnia sporządzenia protokołu końcowego odbioru robót.


**§ 2**

Pozostałe postanowienia Umowy pozostają bez zmian.

**§ 3**

Aneks niniejszy został sporządzony w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

  
**WÓJT**  
dr Jacek Olczyk

**WYKONAWCA:**

**FLEXIPOWER GROUP**  
Dyrektor ds. Inwestycji  
  
mgr inż. Bartosz Krawczyk

**SKARBNIK GMINY**  
  
mgr Aleksandra Kasprzak

**GMINA PĄTNÓW**  
woj. Łódzkie, pow. Wieluński  
98-335 Pątnów 48  
tel./fax (43) 8865220  
NIP 832-19-79-664, REGON 730934714

**FLEXIPOWER GROUP**  
**FlexiPower Group**  
Sp. z o.o. Sp. k.  
95-200 Pabianice, Kudrowice 12  
tel. 42 226-04-53  
NIP 7312045200; KRS 0000463831  
BDO 000110396

**Aneks nr 2**  
**do umowy nr GP.P/4/2023 w zakresie Części 1**

zawarty w dniu 29.11.2023 roku w Pątnowie pomiędzy:

**Gminą Pątnów, Pątnów 48, 98-335 Pątnów,**  
**NIP: 832-19-79-664, REGON: 730934714**

którą reprezentuje:

**Jacek Olczyk – Wójt Gminy Pątnów**

przy kontrasygnacie:

**Skarbnika Gminy Pątnów – Aleksandra Kasprzak,**

zwaną w dalszej części umowy: „Zamawiającym”

a

firmą **FLEXIPOWER GROUP SP. Z O.O. SP. K., Kudrowice 12, 95-200 Pabianice,**

**NIP: 731-20-45-200, REGON: 101611814, KRS: 0000463831**

(wpisać w umowie Nr KRS, Nr PESEL w zależności od formy prowadzonej działalności przez Wykonawcę), zwaną dalej **Wykonawcą**, którą reprezentuje:

**Bartosz Krawczyk – Dyrektor ds. Inwestycji**

o następującej treści:

**Preambuła**

1. W dniu 21.07.2023 r. w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.) [zwanej dalej także „ustawa Pzp”] została zawarta umowa na wykonanie zadania pn.: **„ODNAWIALNE ŹRÓDŁA ENERGII W GMINIE PĄTNÓW”**, w zakresie **Części 1: Dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznych dla prywatnych budynków mieszkalnych i budynków użyteczności publicznej.**
2. Projekt **„ODNAWIALNE ŹRÓDŁA ENERGII W GMINIE PĄTNÓW”** jest współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014 – 2020; Oś priorytetowa: XIII REACT-EU dla Łódzkiego, Działanie: XIII .2 REACT-EU dla OZE; umowa o dofinansowanie Projektu nr UDA-RPLD.04.01.02-10-0040/21, aneksy Nr UDA-RPLD.13.02.00-10-0040/21-01 oraz UDA-RPLD.13.02.00-10-0040/21-02.

**§ 1**

**Postanowienia wstępne i zakres zmian**

1. Strony oświadczają, że podczas realizacji przez Wykonawcę Umowy nr GP.P/4/2023 [zwanej dalej: „Umową”], w wyniku przeprowadzonych w terenie audytów, stwierdzono konieczność wprowadzenia zmian w tabeli „Lista uczestników projektu” na str. 2 PFU, w zakresie obejmującym ilości i moce zestawów instalacji fotowoltaicznych oraz lokalizacji kilku zestawów.
2. Zgodnie ze zmianami zamontowane zostaną:
  - 1) 2 zestawy o mocy 1,82 kW,
  - 2) 11 zestawów o mocy 2,275 kW,
  - 3) 10 zestawów o mocy 2,73 kW,
  - 4) 7 zestawów o mocy 3,185 kW,
  - 5) 12 zestawów o mocy 3,64 kW,
  - 6) 16 zestawów o mocy 4,095 kW,
  - 7) 8 zestawów o mocy 4,55 kW,
  - 8) 9 zestawów o mocy 5,005 kW,
  - 9) 6 zestawów o mocy 5,46 kW,
  - 10) 2 zestawy o mocy 5,915 kW,



- 11) 5 zestawów o mocy 6,37 kW,
  - 12) 3 zestawy o mocy 7,28 kW,
  - 13) 2 zestawy o mocy 9,555 kW,
  - 14) 1 zestaw o mocy 49,595 kW,
  - 15) 1 zestaw o mocy 19,11 kW,
  - 16) 1 zestaw o mocy 36,4 kW,
  - 17) 1 zestaw o mocy 25,025 kW.
3. Lokalizacja kilku instalacji ulega zmianie ze względu na brak technicznych możliwości montażu w pierwotnie przewidywanym miejscu. Ponadto korekcie ulega obliczenie wartości podatku VAT jednego uczestnika projektu posiadającego dom mieszkalny o powierzchni powyżej 300 m<sup>2</sup> w ten sposób, że dla powierzchni do 300 m<sup>2</sup> obowiązuje stawka podatku VAT 8% natomiast dla powierzchni przekraczającej 300 m<sup>2</sup> obowiązuje stawka podatku VAT 23%. Natomiast w dwóch przypadkach zamiast instalacji o mocy 10,01 kW zostaną zamontowane instalacje o mocy 9,555 kW. Zmiana mocy wynika z braku technicznych możliwości montażu instalacji o mocy powyżej 10 kW.
  4. Zmianie ulega termin wykonania przedmiotu umowy, w związku z zaistnieniem problemów dotyczących pozyskania elementów instalacji fotowoltaicznych, na które Wykonawca nie miał wpływu. W tym zakresie Wykonawca skierował wniosek z opisem przyczyn opóźnienia.
  5. Zmiany, o których mowa powyżej są niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy i są zgodne ze stanem rzeczywistym. Jednocześnie Strony podnoszą, że zmiany nie modyfikują ogólnego charakteru Umowy, a ponadto łączna ich wartość jest mniejsza od 10% wartości zamówienia określonego w Umowie.
  6. Mając na uwadze okoliczności opisane powyżej, na podstawie art. 455 ust. 2 ustawy Pzp a także § 24 ust. 2 lit. f) i ust. 3 Umowy, Strony dokonują zmiany w Umowie w ten sposób, że nastąpi montaż instalacji zgodnie z wynikami przeprowadzonych audytów oraz naliczenie podatku VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

## § 2

### Zmiana terminu realizacji i wysokości wynagrodzenia

1. Mając na uwadze treść § 1 Aneksu nr 1 Strony dokonują zmiany § 3 ust. 1 Umowy, który otrzymuje następujące brzmienie:

„1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy określony w § 1 w terminie do dnia 15 grudnia 2023 r., rozumianego jako dzień podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.”

2. Mając na uwadze treść § 1 Aneksu nr 1 Strony dokonują zmiany § 10 ust. 1 Umowy, który otrzymuje następujące brzmienie:

„1. Strony ustalają wynagrodzenie Wykonawcy, za prace składające się na przedmiot umowy, określony w § 1, w wysokości **1 979 400,18 zł brutto**, (słownie: **jeden milion dziewięćset siedemdziesiąt dziewięć tysięcy czterysta złotych 18/100**),

w tym:

- a. Część nr 1: 1 979 400,18 zł brutto, (słownie: jeden milion dziewięćset siedemdziesiąt dziewięć tysięcy czterysta złotych 18/100), w tym podatek VAT w kwocie 197 582,18 złotych, wynagrodzenie netto: 1 781 818,00 zł (słownie: jeden milion siedemset osiemdziesiąt jeden tysięcy osiemset osiemnaście złotych 00/100).”

## § 3

### Postanowienia końcowe

1. Pozostałe postanowienia Umowy pozostają bez zmian.
2. Aneks wchodzi w życie z datą jego podpisania.



Rzeczpospolita  
Polska



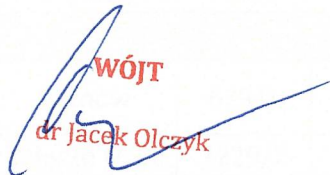
województwo  
łódzkie

Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



3. Załącznikiem do niniejszego aneksu jest tabela „Lista uczestników projektu” podsumowująca wprowadzone zmiany.
4. Aneks sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

  
WÓJT  
dr Jacek Olczyk

WYKONAWCA

PREZES ZARZĄDU

  
Michał Post  
(4)

SKARBNIK GMINY  
  
mgr Aleksandra Kasprzak

GMINA PĄTNÓW  
woj. Łódzkie, pow. Wieluński  
98-335 Pątnów 48  
tel./fax (43) 8865220  
NIP 832-19-79-664, REGON 730934714

**FLEXIPOWER GROUP**  
**FlexiPower Group**  
Sp. z o.o. Sp. k.  
95-200 Pabianice, Kudrowice 12  
tel. 42 226-04-53  
NIP 7312045200; KRS 0000463831  
BDO 000110396