

Postępowanie współfinansowane jest ze środków:
RZĄDOWY FUNDUSZ POLSKI ŁAD: Program Inwestycji Strategicznych

ZP.271.2.13.2022

Aneks nr 1 do umowy nr GP.P/22/2022

zawarty dnia 07.06.2023 r. w Pątnowie

pomiędzy:

Gminą Pątnów z siedzibą Pątnów 48, 98-335 Pątnów

NIP **832-19-79-664**, REGON **730934714**

zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”

reprezentowanym przez:

Wójta Gminy Pątnów – **Jacka Olczyka**

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – **Aleksandry Kasprzak**

a

Panem **Tobiaszem Lebiodą**, prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą **Przedsiębiorstwo Handlowo – Usługowe BUDEX Tobiasz Lebioda** z siedzibą w Wieluniu, ul. Warszawska 22, 98-300 Wieluń – zgodnie z wydrukiem z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, stanowiącym załącznik do umowy, NIP **832-192-26-58**, REGON **731639012**, zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez właściciela Tobiasza Lebiodę działającą/ego na podstawie pełnomocnictwa, stanowiącego załącznik do umowy¹,

wspólnie zwanymi dalej „Stronami”,

o następującej treści:

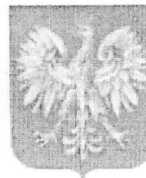
§ 1

POSTANOWIENIA WSTĘPNE

1. Strony zgodnie oświadczają, że podczas realizacji przez Wykonawcę Umowy nr GP.P/22/2022 z dnia 24.10.2022 r. (dalej zwanej: Umową), której przedmiotem jest „Przebudowa budynku OSP w Grębieniu” okazało się, że:

- 1) po zdemontowaniu podwieszanych sufitów na piętrze budynku Wykonawca odkrył nadpalone elementy więźby dachowej. W związku z tym inspektor nadzoru inwestorskiego zalecił wymianę elementów nadpalonych oraz zakonserwowanie innych, nieznacznie naruszonych elementów więźby dachowej;
- 2) konieczne jest wykonanie dodatkowej instalacji siłowej na dużej sali widowiskowej, które zlokalizowane będzie w bezpośrednim sąsiedztwie rozkładanej sceny, co przyczyni się do poprawy funkcjonalności oraz

¹ Jeżeli przy zawarciu umowy działa pełnomocnik tej osoby.



Postępowanie współfinansowane jest ze środków:
RZĄDOWY FUNDUSZ POLSKI ŁAD: Program Inwestycji Strategicznych

bezpieczeństwa użytkowników budynku;

- 3) położenie podziemnej instalacji kanalizacyjnej budynku jest niezgodne z dokumentami inwentaryzacyjnymi, co zostało odkryte w trakcie prowadzonych prac. W związku z tym, należy przeprowadzić dodatkowe prace związane z połączeniem istniejącej instalacji kanalizacyjnej zewnętrznej oraz wewnętrznej. Z uwagi na różnice poziomów między budynkiem a wysokością istniejącej instalacji kanalizacyjnej oraz różnicami poziomów w samym budynku, konieczne jest wpięcie przyłącza kanalizacyjnego budynku do znajdującej się na zewnątrz instalacji.

2. Strony zgodnie oświadczają, że konieczność wykonania prac opisanych w § 1 ust. 1 niniejszego Aneksu spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający działając z należytą starannością nie mógł przewidzieć i obowiązek wykonania tych prac nie wynika z Umowy. Mimo to prace te są niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy opisanego w § 1 ust. 1 Umowy i pominięcie ich na tym etapie może skutkować tym, iż cel realizacji Umowy nie zostanie w pełni osiągnięty.

3. Strony zgodnie oświadczają, że konieczność wykonania prac opisanych w § 1 ust. 1 Aneksu nie została przewidziana w Umowie. Jednocześnie Strony podnoszą, że realizacja tych prac w dacie realizacji Umowy okazała się konieczna i nie zmienia ogólnego charakteru Umowy - przy uwzględnieniu, w szczególności, zakresu prac opisanych w projekcie budowlanym, a nadto łączna wartość planowanych zmian jest mniejsza od 15% wartości zamówienia określonego w Umowie.

§2

ZAKRES ZMIAN

1. Mając na uwadze okoliczności opisane w § 1 ust. 1 Aneksu nr 1, na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 3 – 4 oraz ust. 2 ustawy Pzp Strony dokonują zmiany w Umowie w ten sposób, że Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji prace dodatkowe, których zakres został szczegółowo opisany w dokumencie pn. „Kosztorys na roboty dodatkowe”, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego Aneksu (dalej: Roboty Dodatkowe).
2. Zgodnie z § 3 ust. 11 pkt 1-4 Umowy wartość Robót Dodatkowych Strony ustaliły na kwotę **22 447,23 zł** (słownie: dwadzieścia dwa tysiące czterysta czterdzieści siedem złotych 23/100) brutto.



Postępowanie współfinansowane jest ze środków:
RZĄDOWY FUNDUSZ POLSKI ŁAD: Program Inwestycji Strategicznych

§ 3

ZMIANA WYSOKOŚCI WYNAGRODZENIA

1. Mając na uwadze treść § 1 Aneksu nr 1 Strony dokonują zmiany § 3 ust. 1 Umowy, który otrzymuje następujące brzmienie:

„1. Za należyte wykonanie Przedmiotu umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy

wynagrodzenie w kwocie:

1 217 162,11 zł netto

plus należny podatek VAT w wysokości **279 947,29 zł**,

co stanowi kwotę brutto **1 497 109,40 zł** (słownie: **jeden milion czterysta dziewięćdziesiąt siedem tysięcy sto dziewięć złotych 40/100**).”

§ 4

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Pozostałe postanowienia Umowy pozostają bez zmian.
2. Aneks wchodzi w życie z datą jego podpisania.
3. Załącznik do Aneksu stanowi jego integralną część.
4. Aneks sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach: dwa egzemplarze dla Zamawiającego, dwa egzemplarze dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

**P.H.U. „BUDEX”
WŁAŚCICIEL**

mgr inż. Tobiasz Lebioda

Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe

BUDEX

Tobiasz Lebioda

ul. Warszawska 22, 98-300 Wieluń
tel./fax (0-43) 843 11 60, NIP 832-192-28-58

GMINA PĄTNÓW
woj. Łódzkie, pow. Wieluński
98-335 Pątnów 48
tel./fax (43) 8865220

NIP:832-19-79-664, REGON 730934714

ZAMAWIAJĄCY

WOJCI

dr Jacek Olczyk

SKŁADNIKOWY

mgr Alicja