

Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Roboty budowlane
„Termomodernizacja budynku użyteczności publicznej w Popowicach”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) **Nazwa zamawiającego:** Gmina Pątnów
- 1.3.) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 730934714
- 1.4) **Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) **Ulica:** Pątnów 48
- 1.4.2.) **Miejscowość:** Pątnów
- 1.4.3.) **Kod pocztowy:** 98-335
- 1.4.4.) **Województwo:** łódzkie
- 1.4.5.) **Kraj:** Polska
- 1.4.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL714 - Sieradzki
- 1.4.9.) **Adres poczty elektronicznej:** gmina@patnow.pl
- 1.4.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.patnow.pl
- 1.5.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) **Identyfikator postępowania:** ocds-148610-d4d62bb0-696d-11ec-ae77-fe331fedffdc
- 2.2.) **Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00357838/01
- 2.3.) **Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.4.) **Data ogłoszenia:** 2022-09-21 12:46

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

3.1.) Charakter zamówienia:

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Tak

3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE: 2021/BZP 00339290/01

3.3.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

Nie

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

3.7.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Termomodernizacja budynku użyteczności publicznej w Popowicach”

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest: „Termomodernizacja budynku użyteczności publicznej w Popowicach”

2. Przedmiot zamówienia obejmuje częściową wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, docieplenie ścian zewnętrznych budynku, docieplenie stropodachów, wymianę instalacji odgromowej, remont schodów zewnętrznych, obróbki blacharskie i orynnowanie, prace przy elewacji wraz z montażem napisu, montaż oświetlenia zewnętrznego, roboty brukarskie i wykończeniowe oraz wykonanie wszelkich prac przygotowawczych, posprzątanie terenu po realizacji zadania oraz wykonanie innych robót zgodnie z przedmiarami robót i zakresem opisanym w dokumentacji projektowej i uzupełnieniu do opisu przedmiotu zamówienia.

W ramach zamówienia należy wykonać następujące prace, nie ujęte w dokumentacji projektowej, których dokładny zakres ilościowy określa przedmiar robót dodatkowych,:

- 1) Nawierzchnie z kostki betonowej szarej i kolorowej wraz z podbudową, robotami rozbiórkowymi, plantowaniem terenu i obsianiem trawą oraz pracami pomocniczymi.
- 2) Budowa schodów zewnętrznych z kostki brukowej wraz z podbudową i pracami pomocniczymi.
- 3) Dostawa i montaż oświetlenia zewnętrznego: tablic rozdzielczych, wyłączników nadprądowych, przewodów kablowych, opraw oświetleniowych zewnętrznych.
- 4) Dostawa i montaż napisu z pojedynczych liter o treści „Publiczne Przedszkole w Popowicach” wraz z herbem gminy. Wielkość liter oraz herbu należy uzgodnić z Zamawiającym. Umieszczenie napisu uwzględnia wizualizacja elewacji zewnętrznej budynku.

3.9.) Główny kod CPV: 45321000-3 - Izolacja cieplna

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45320000-6 - Roboty izolacyjne

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2022-02-22

4.2.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
6 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Firma Handlowo-Uslugowa „ZANO” Zdzisław Piśniak

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 574-101-77-52

4.3.3.) Ulica: ul. Kościelna 19b

4.3.4.) Miejscowość: Ługi-Radły

4.3.5.) Kod pocztowy: 42-142

4.3.6.) Województwo: śląskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 465475,58 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP lub Dz. Urz. UE: 2022/BZP 00065702/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2022-09-05

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Nie

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 2

5.4.2.) Numer zmiany: 1

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

W trakcie prac budowlanych Wykonawca zauważył, iż dwa okna na parterze budynku są w złym stanie technicznym i należy je wymienić. Zgodnie ze stanowiskiem inspektora nadzoru inwestorskiego, w tej sytuacji należy wykonać roboty dodatkowe związane z wymianą dwóch okien. Konieczność wykonania tej pracy jest spowodowana okolicznościami, których Zamawiający działając z należytą starannością nie mógł przewidzieć, a realizacja tych prac jest niezbędna do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy. Pominięcie na tym etapie tej koniecznej pracy skutkować będzie tym, że cel realizacji umowy nie zostanie w pełni osiągnięty. Wartość prac dodatkowych jest mniejsza niż 15% wartości zamówienia a prace nie zmieniają ogólnego charakteru umowy.

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Zmianie ulega finalna kwota wynagrodzenia spowodowana dodatkową wymianą dwóch okien, zapisana w paragrafie 3 umowy z dnia 22.02.2022 r.

5.4.6.) Wartość zmiany: 3058,25

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.4.2.) Numer zmiany: 2

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Wykonanie koniecznych prac opisanych w Aneksie nr 1 do Umowy, w terminie w niej określonym, okazało się niemożliwe do zrealizowania ze względu na czas oczekiwania na dostawę materiałów budowlanych, które są trudniej dostępne z powodu przerwanych łańcuchów dostaw.

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Zmianie ulega termin realizacji przedmiotu Umowy (wydłużenie o 1 miesiąc).

5.4.6.) Wartość zmiany: 0

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 468533,83 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

nie dotyczy

SEKCJA VI INFORMACJE DODATKOWE

Termin realizacji umowy został wydłużony z 6 miesięcy do 7 miesięcy zgodnie z Aneksem nr 2 do umowy.