



Pątnów, dn. 10.06.2022 r.

ZP.271.2.8.2022

***Wszyscy Wykonawcy
biorący udział w postępowaniu***

**Zamawiający
Gmina Pątnów
98-335 Pątnów 48
NIP: 832-19-79-664**

Wyjaśnienie pytań do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn.:
„Ubezpieczenie Gminy Pątnów w okresie od 04.07.2022 r. do 03.07.2025 r.”,

Na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.) na zapytania zgłoszone przez uczestników w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, Zamawiający udziela pisemnej odpowiedzi i wyjaśnia, co następuje:

Pytanie nr 1

Czy przedmiotem ubezpieczenia mają być objęte budynki wyłączone z eksploatacji, pustostany, budynki przeznaczone do rozbiórki, budynki w złym lub awaryjnym stanie technicznym jeżeli tak to proszę o podanie lokalizacji, jednostkowych sum ubezpieczenia i sposobu zabezpieczenia?

Odpowiedź na pytanie nr 1

Zamawiający informuje, że ubezpieczeniem mają zostać objęte wszystkie budynki wskazane w SWZ. Obecnie nieużywany jest jedynie budynek dworku, mieszczący się w Pątnowie (wartość 132 300,00 zł – księgowo brutto). Wszystkie dane zostały zawarte w załączniku nr 6 do SWZ.

Pytanie nr 2:

Prosimy o informację czy w budynkach wyłączonych z eksploatacji i pustostanach zostały odłączone media?

Odpowiedź na pytanie nr 2

Zamawiający informuje, że nieużywany budynek dworku nie posiada czynnych podłączeń / mediów.

Pytanie nr 3:

Prosimy o określenie wartości największej lokalizacji z uwzględnieniem wartości budynku (lub budynków, jeśli są połączone) i środków trwałych tam się znajdujących – PML oraz podanie lokalizacji.

**Odpowiedź na pytanie nr 3**

Zamawiający informuje, że największa wartość majątku występuje w Zespole Szkół Samorządowych w Pątnowie i wynosi 5,3 mln zł.

Pytanie nr 4:

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnymi protokołami. W przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź na pytanie nr 4

Zamawiający potwierdza, że obiekty użytkowe wskazane w SWZ i zgłoszone do ubezpieczenia poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo odpowiednimi dokumentami.

Pytanie nr 5:

Prosimy o potwierdzenie, że mienie zgłoszone do ubezpieczenia jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

Odpowiedź na pytanie nr 5

Zamawiający potwierdza, że obiekty wskazane w SWZ oraz zgłoszone do ubezpieczenia są zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

Pytanie nr 6:

Czy i jakiego rodzaju prace remontowe, budowlane, modernizacyjne Zamawiający planuje realizować w okresie ubezpieczenia? Jaka będzie ich wartość?

Odpowiedź na pytanie nr 6

Zamawiający informuje, że zamierza prowadzić prace remontowe, budowlane, modernizacyjne m. in. dróg i budynków, których jest właścicielem. W załączeniu Uchwała Nr XLIV /256/22 Rady Gminy Pątnów z dnia 31 marca 2022 r. w sprawie: zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Pątnów na lata 2022-2029 – uchwała zawiera wykaz planowanych i już realizowanych przedsięwzięć wraz z oszacowanymi kosztami realizacji.

Pytanie nr 7:

Czy na chwilę obecną prowadzone są prace remontowe, budowlane, modernizacyjne w zgłaszanych do ubezpieczenia budynkach/ obiektach? Jeśli tak- prosimy o podanie jakiego rodzaju, adresu lokalizacji i ich wartości.

Odpowiedź na pytanie nr 7

Zamawiający informuje, że prowadzone są prace polegające na odświeżeniu wszystkich budynków szkolnych (łącznie poniesiony koszt na zakup materiałów znany będzie dopiero po zakończeniu prac), a także prace termomodernizacyjne budynku przedszkola w Popowicach (koszt 465 475,58 zł).



Pytanie nr 8:

Prosimy o potwierdzenie, że Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów zarządzany przez Gminę spełnia wymogi art. 25 ustawy o odpadach.

Odpowiedź na pytanie nr 8

Zamawiający informuje, że PSZOK prowadzony jest zgodnie z obowiązującymi przepisami i spełnia wymogi ustawy o odpadach.

Pytanie nr 9:

Prosimy o potwierdzenie, że w OC organizatora imprez niepodlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu pokazy sztucznych ogni, fajerwerków itp. oraz imprezy z wykorzystaniem materiałów wybuchowych i pirotechnicznych będą objęte ochroną wyłącznie w sytuacji, gdy będą przeprowadzane przez podmioty profesjonalnie zajmujące się takimi pokazami.

Odpowiedź na pytanie nr 9

Zamawiający informuje, że jako instytucja publiczna zobowiązany jest do stosowania przepisów ustawy o bezpieczeństwie imprez masowych, a ewentualne wykorzystanie materiałów wybuchowych i pirotechnicznych będzie miało miejsce jedynie w przypadku, gdy przeprowadzenie pokazów tego rodzaju zostanie zlecone firmie posiadającej odpowiednie uprawnienia. Innych imprez z wykorzystaniem środków wybuchowych i pirotechnicznych zamawiający nie przewiduje. Kwestia została zawarta w pkt 2.1.19. na str. 65 SWZ.

Pytanie nr 10:

Prosimy o informację na temat stanu dróg zarządzanych przez Zamawiającego oraz remontów dróg przeprowadzanych w okresie ostatnich 3 lat i planowanych na okres najbliższego roku.

Odpowiedź na pytanie nr 10

Zamawiający informuje, że stan dróg przez niego zarządzanych jest dobry. Drogi poddawane są regularnym przeglądom i remontom a w razie potrzeb i posiadanych środków przebudowom. W załączeniu Uchwała Nr XLIV /256/22 Rady Gminy Pątnów z dnia 31 marca 2022 r. w sprawie: zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Pątnów na lata 2022-2029 – uchwała zawiera wykaz planowanych i już realizowanych przedsięwzięć wraz z oszacowanymi kosztami realizacji. Informację o przeprowadzonych w ciągu ostatnich 3 latach inwestycjach drogowych można znaleźć na BIP w zakładkach Zamówienia publiczne oraz Raport o stanie gminy (<https://patnow.biuletyn.net/>).

Pytanie nr 11:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie posiada, nie użytkuje, nie zarządza lub administruje wysypiskiem lub składowiskiem odpadów, PSZOKiem oraz nie prowadzi działalności związanej z oczyszczaniem ścieków, sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem?

Odpowiedź na pytanie nr 11

Zamawiający informuje, że posiada PSZOK, który prowadzony jest zgodnie z obowiązującymi przepisami i spełnia wymogi ustawy o odpadach. Gmina nie prowadzi działalności usługowej związanej z oczyszczaniem ścieków, sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub



jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem. Posiada podpisaną umowę na odbiór i zagospodarowanie stałych odpadów komunalnych z firmą „EKO-REGION” Sp. z o.o. z Bełchatowa.

Pytanie nr 12:

Czy przedmiotem ubezpieczenia mają być drogi i mosty od zdarzeń losowych?

Odpowiedź na pytanie nr 12

Zamawiający informuje, że drogi i mosty nie są przedmiotem ubezpieczenia od zdarzeń losowych.

Pytanie nr 13:

Czy w zakres ubezpieczenia wchodzi również mienie powierzone mieszkańcom Gminy? Jeśli tak, to jakie?

Odpowiedź na pytanie nr 13

Zamawiający informuje, że nie powierzał mieszkańcom mienia należącego do Gminy.

Pytanie nr 14:

Czy Zamawiający ustalił limit dotyczący powodzi?

Odpowiedź na pytanie nr 14

Zamawiający informuje, że odpowiedzialność w przypadku powodzi nie została zlimitowana.

Pytanie nr 15:

Prosimy o potwierdzenie, że linie przesyłowe napowietrzne, rurociągi naziemne i podziemne, kable i linie przesyłowe podziemne oraz inne elementy infrastruktury są wyłącznie objęte ochroną ubezpieczenia mienia w granicach lokalizacji, w której znajdują się ubezpieczone budynki, a w przypadku linii przesyłowych napowietrznych lub podziemnych oraz rurociągów wyłącznie w odległości nie większej niż 1000 metrów od ubezpieczonych budynków i budowli.

Odpowiedź na pytanie nr 15

Zamawiający potwierdza, że linie przesyłowe napowietrzne, rurociągi naziemne i podziemne, kable i linie przesyłowe podziemne oraz inne elementy infrastruktury są wyłącznie objęte ochroną ubezpieczenia mienia w granicach lokalizacji, w której znajdują się ubezpieczone budynki, a w przypadku linii przesyłowych napowietrznych lub podziemnych oraz rurociągów wyłącznie w odległości 500 metrów od ubezpieczonych budynków i budowli.

Pytanie nr 16:

Prosimy o informację, czy mienie Zamawiającego zgłoszone do ubezpieczenia nie leży na terenie zagrożonym powodzią? Jeżeli tak, prosimy o podanie lokalizacji.

Odpowiedź na pytanie nr 16

Zamawiający informuje, że obiektami znajdującymi się w obszarze zagrożonym powodzią jest droga położona w pobliżu rzeki Warty w Załęczu Wielkim.



Pytanie nr 17:

Czy wystąpiły szkody spowodowane powodzią/podtopieniami od 1997r.?

Odpowiedź na pytanie nr 17

Zamawiający informuje, że nie posiada danych o szkodach powstałych w związku z podtopieniami po 1997 r. ani nie ma informacji czy takie podtopienia wystąpiły.

Pytanie nr 18:

Czy wystąpiły szkody spowodowane osuwiskami?

Odpowiedź na pytanie nr 18

Zamawiający informuje, że nie wystąpiły szkody spowodowane osuwiskami.

Pytanie nr 19:

Czy Zamawiający wyraża zgodę na przesunięcie terminu składania ofert na 20.06.2022r.?

Odpowiedź na pytanie nr 19

Zamawiający wyraża zgodę i zmienia termin składania ofert. Nowy termin składania ofert to 15.06.2022 r. do godziny 12:00. Nowy termin otwarcia ofert to 15.06.2022 r. godzina 12:45. W związku ze zmianami została zmodyfikowana SWZ oraz ogłoszenie o zamówieniu. Informacje zostały opublikowane na stronie BIP zamawiającego <https://patnow.biuletyn.net/> w zakładce: Zamówienia publiczne i zapytania ofertowe -> Zamówienia publiczne -> Ogłoszenia 2022.

Pytanie nr 20:

Proszę o wyrażenie zgody na zastosowanie limitu odpowiedzialności Ubezpieczyciela w wysokości 20% sumy gwarancyjnej w odniesieniu do szkód rzeczowych i osobowych na jeden wypadek i wszystkie wypadki w rocznym okresie ubezpieczenia za szkody powstałe pośrednio lub bezpośrednio w żywieniu zbiorowym oraz w związku z przeniesieniem chorób zakaźnych i zakażeń?

Odpowiedź na pytanie nr 20

Zamawiający nie przewiduje zmiany powyższych zapisów. Zamawiający informuje, że dane o ubezpieczeniu z ww. powodu znajduje się w SWZ m. in. w pkt 2.1.18. na str. 65, natomiast limity wymienione zostały w SWZ w Dziale IV „Dane do ryzyka”.

Pytanie nr 21:

Czy zgodnie z wiedzą Ubezpieczającego/Zamawiającego zaistniały zdarzenia, których skutkiem mogą być roszczenia zgłoszenia wobec Ubezpieczającego/Zamawiającego z tytułu odpowiedzialności cywilnej, w szczególności czy w okresie ostatnich lat wystąpiły zdarzenia mogące skutkować wypłatą odszkodowania związanego z decyzjami administracyjnymi?

Odpowiedź na pytanie nr 21

Zamawiający informuje, że nie było wypłaty odszkodowania związanego z decyzjami administracyjnymi.



Pytanie nr 22:

Czy Ubezpieczyciel ma zagwarantować świadczenie holowania pojazdu na odległość 100km tylko w razie wystąpienia wypadku czy awarii również?

Odpowiedź na pytanie nr 22

Zamawiający informuje, że świadczenie holowania pojazdu na odległość 100 km tylko w razie wystąpienia wypadku.

Pytanie nr 23:

Czy Zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie z odpowiedzialności Towarzystwa zakażenia wirusem SARS CoV-2 i chorobą COVID 19?

Odpowiedź na pytanie nr 23

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na zmiany w proponowanym zakresie. Informacje dot. wyłączeń zostały zawarte w SWZ.

Pytanie nr 24:

Czy Zamawiający wyraża zgodę na realizację Umowy Generalnej w dwóch rocznych okresach ubezpieczenia, tj. na okres od 04.07.2022-03.07.2024r.?

Odpowiedź na pytanie nr 24

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę czasu trwania ubezpieczenia. Umowa na świadczenie usług ubezpieczeniowych zostanie zawarta do 03.07.2025 r.

Pytanie nr 25:

Czy Zamawiający planuje montaż urządzeń i instalacji OZE na terenie Gminy Pątnów lub czy już zostały podjęte inwestycje w tym zakresie?

Odpowiedź na pytanie nr 25

Zamawiający informuje, że planowany jest w przyszłości montaż instalacji fotowoltaicznych. Czas realizacji zależy od możliwości uzyskania środków na ten cel. Natomiast w ZSS w Dzierżnikach zainstalowana jest gruntowa pompa ciepła (moc 48 kW) ogrzewająca cały budynek.

Pytanie nr 26:

Proszę o wyrażenie zgody na zastosowanie limitu odpowiedzialności Ubezpieczyciela w wysokości 10% sumy gwarancyjnej w odniesieniu do szkód rzeczowych i osobowych na jeden wypadek i wszystkie wypadki w rocznym okresie ubezpieczenia za szkody powstałe pośrednio lub bezpośrednio w żywieniu zbiorowym oraz w związku z przeniesieniem chorób zakaźnych i zakażeń?

Odpowiedź na pytanie nr 26

Zamawiający informuje, że limit 10% o którym mowa w pytaniu już znajduje się w zapisach SWZ.



Pątnów, dnia 10.06.2022 r.

Znak: ZP.271.2.8.2022

***Wszyscy Wykonawcy
biorący udział w postępowaniu***

Zamawiający
Gmina Pątnów
98-335 Pątnów 48
NIP: 832-19-79-664

Zmiana treści Specyfikacji Warunków Zamówienia

dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn.:
„Ubezpieczenie Gminy Pątnów w okresie od 04.07.2022 r. do 03.07.2025 r.”,

Na podstawie art. 286 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.) – dalej „Pzp”, mówiącym o tym, że w uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść Specyfikacji Warunków Zamówienia, oraz w powiązaniu z art. 307 ustawy Pzp, Zamawiający informuje, że zmienia treść SWZ w zakresie punktów 15. „Termin związania ofertą” i 18. „Sposób i termin składania i otwarcia ofert”, tj.:

przed zmianą

- 18.1. Termin złożenia oferty **14.06.2022 r. do godz. 10:00.**
18.3. Zamawiający dokona otwarcia ofert w dniu **14.06.2022 r. od godz. 11:00**, nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert.

po zmianie

- 18.1. Termin złożenia oferty **15.06.2022 r. do godz. 12:00.**
18.3. Zamawiający dokona otwarcia ofert w dniu **15.06.2022 r. od godz. 12:45**, nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert.

przed zmianą

- 15.1. Wykonawca jest związany ofertą przez 30 dni tj. **do dnia 13.07.2022 r.**, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.



po zmianie

15.1. Wykonawca jest związany ofertą przez 30 dni tj. **do dnia 14.07.2022 r.**, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

Zmiana terminów składania i otwarcia ofert opisanych w punktach 18.1 i 18.3. SWZ oraz termin związania ofertą opisany w punkcie 15.1 SWZ, wynikają z wniosku zawartego w pytaniach przedstawionych przez oferenta. Na podstawie art. 286 i w powiązaniu z art. 271 i art. 307 ustawy Pzp, Zamawiający dokonuje zmiany w ww. punktach SWZ oraz zmienia treść ogłoszenia o zamówieniu. Treści SWZ i zmienionego ogłoszenia zostaną opublikowane na stronie prowadzonego postępowania.