

**ZARZĄDZENIE NR 45/2022
WÓJTA GMINY PĄTNÓW**

z dnia 4 kwietnia 2022 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Pątnów, położonej w Pątnowie, przeznaczonej do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U z 2022 r. poz. 559) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Gminy Pątnów Nr XVIII/110/2008 z dnia 1 lutego 2008 r. zarządzam, co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony.

§ 2. Informację o wykazie, o którym mowa w §1, stanowiącą załącznik nr 2 podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Gminy Pątnów.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJTA
dr Jacek Olczyk

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 45/2022
Wójta Gminy Pątnów
z dnia 4 kwietnia 2022 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Pątnów przeznaczonych do oddania w dzierżawę


1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW SR1W/00043583/0 dz. nr 558/29
2.	Powierzchnia nieruchomości	Całkowita powierzchnia działki: 2570,00 m ² Powierzchnia działki przewidziana do dzierżawy: 2285,86 m ² Dzierżawa nie obejmuje budynku oraz gruntu pod budynkiem o powierzchni 284,14 m ²
3.	Opis nieruchomości	Działka oznaczona ewidencyjnie nr 558/29 położona w miejscowości Pątnów. Na działce usytuowany jest budynek wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków. Dzierżawa nie obejmuje budynku oraz gruntu na którym jest zlokalizowany
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nieruchomość gruntowa
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Od podpisania umowy
6.	Okres dzierżawy	Nieoznaczony
7.	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	11 429,30 zł rocznie Opłaty dodatkowe: - koszty ubezpieczenia przedmiotu dzierżawy - podatek oraz inne opłaty związane z eksploatacją przedmiotu dzierżawy
8.	Zasady aktualizacji opłat	Czynsz waloryzowany corocznie o wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych.
9.	Terminy wnoszenia opłat	Czynsz płatny zgodnie z fakturą

Wykaz zostaje wywieszony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) na okres 21 dni, tj. od 04.04.2022 r. do 25.04.2022 r.

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 45/2022
Wójta Gminy Pątnów
z dnia 4 kwietnia 2022 r.

Informacja

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) Wójt Gminy Pątnów informuje, że na tablicy ogłoszeń na II piętrze w Urzędzie Gminy Pątnów oraz na stronie internetowej www.patnow.biuletyn.net dostępny jest wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę. Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Pątnów, pokój nr 204, II piętro w godzinach pracy Urzędu.



WÓJTA
dr Jacek G.

