

**ZARZĄDZENIE NR 102/2018
WÓJTA GMINY PĄTNÓW**

z dnia 19 października 2018 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości, stanowiących własność Gminy Pątnów, położonych w miejscowości Pątnów, Kamionka i Grębień przeznaczonej do oddania w najem.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432) oraz art. 13 ust.1 i art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 121, poz. 50, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089, poz. 1496, poz. 1669, poz. 1693, poz. 1716) zarządzam, co następuje:

- § 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem.
- § 2. Informację o wykazie, o którym mowa w §1, stanowiącą załącznik nr 2 podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Gminy Pątnów.
- § 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJTA
dr Jacek Olczyk

RADCA PRAWNY

Radosław Karczmar

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 102/2018

Wójta Gminy Pątnów

z dnia 19 października 2018 r.


Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Pątnów przeznaczonych do oddania w najem

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Okres najmu	Wysokość opłat z tytułu najmu	Zasady aktualizacji opłat	Terminy wnoszenia opłat
KW SR1W/00006629/4 działka nr ewid. 496/3	3,74 m ²	lokal użytkowy, położony w budynku Agronomówki w Pątnowie w skład którego wchodzi 1 pomieszcze- nie oraz 1/2 przedsionka	obsługa urządzeń teleinformaty- cznych	od dnia podpisania umowy	czas nieokreślony	12,30 zł/m ² opłaty dodatkowe: opłata za energię elektryczną	czynsz waloryzowany corocznie o wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyj- nych	czynsz płatny do 10 każdego miesiąca
KW SR1W/00032217/4 działka nr ewid. 145/1	6,12 m ²	lokal użytkowy położony w budynku hydrofornii w Kamionce	obsługa urządzeń teleinformaty- cznych	od dnia podpisania umowy	czas nieokreślony	12,30 zł /m ² opłaty dodatkowe: opłata za energię elektryczną	czynsz waloryzowany corocznie o wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyj- nych	czynsz płatny do 10 każdego miesiąca

<p>KW SR1W/00079504/4 działki nr ewid. 36/1, 37/3, 38/1, 39/1</p>	<p>16,80 m²</p>	<p>lokal użytkowy w budynku po szkole w Grębieniu</p>	<p>Cele statutowe organizacji społecznych, pożytku publicznego, charytatywnych, stowarzyszeń i fundacji. Nieruchomość przeznaczona wyłącznie do czasowego pobytu ludzi, których przebywanie w ciągu doby trwa od 2 do 4 godz. włącznie zgodnie z § 4 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422). Wynajmujący nie odpowiada za dostosowanie lokalu do prowadzonej przez Najemcę działalności w tym uzyskanie pozytywnej opinii Komendy Powiatowej Straży Pożarnej oraz Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Wieluniu.</p>	<p>od dnia podpisania umowy</p>	<p>do 30 czerwca 2019 r.</p>	<p>czynsz najmu: 0,24 zł netto/m² + podatek Vat, opłaty dodatkowe: opłata za energię elektryczną, opłata za wodę i ścieki, zaliczka opłaty za c.o.</p> <p>W trakcie trwania umowy najmu stawka czynszu może ulec zmianie.</p>	<p>Czynsz waloryzowany corocznie o wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych</p>	<p>czynsz płatny do 10 każdego miesiąca</p>
---	----------------------------	---	--	---------------------------------	------------------------------	--	---	---

Wykaz zostaje wywieszony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 121, poz. 50, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089, poz. 1496, poz. 1669, poz. 1693, poz. 1716) na okres 21 dni, tj. od 19.10.2018 r. do 9.11.2018 r.

WÓJT
dr Jacek Olczyk



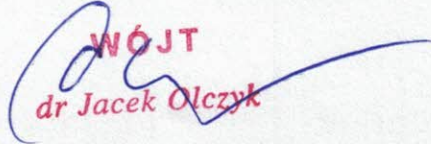
Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 102/2018

Wójta Gminy Pątnów

z dnia 19 października 2018 r.

Informacja

Zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 121, poz. 50, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089, poz. 1496, poz. 1669, poz. 1693, poz. 1716) Wójt Gminy Pątnów informuje, że na tablicy ogłoszeń na II piętrze w Urzędzie Gminy Pątnów oraz na stronie internetowej www.patnow.biuletyn.net jest dostępny wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem. Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Pątnów, pokój nr 207, II piętro w godzinach pracy Urzędu.


WÓJT
dr Jacek Olczyk