

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

OBIEKT:	ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENI PUBLICZNEJ POLEGAJĄCEJ NA BUDOWIE PARKINGU DLA 58 STANOWISK Z DWOMA ZJAZDAMI Z DROGI POWIATOWEJ, BUDOWIE SIŁOWNI ZEWNĘTRZNEJ, ROZBUDOWIE PLACU ZABAW, BUDOWIE CIĄGÓW PIESZO JEZDNYCH I MAŁEJ ARCHITEKTURY OBIEKT KATEGORII VIII XXII
LOKALIZACJA:	PĄTNÓW gmina: Pątnów dz. nr ewid. 487/2 (droga powiatowa) oraz działka 499/4, 499/5, 498/10, 498/12 obsługiwana nieruchomości
INWESTOR:	GMINA PĄTNÓW PĄTNÓW 48, 98-335 PĄTNÓW

PROJEKTANT ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Grzegorz Krysztofiński upr. budowlane bez ograniczeń Nr 1121/96 do projektowania w specjalności architektonicznej Nr ewid. ŁO 0188	
PROJEKTANT KONSTRUKCJA	tech. bud. Krzysztof Sójka upr. budowlane z ograniczeniami Nr 718/87 do projekt. w specjalności architektonicznej i konstr.-budowl. Nr ewid. ŁOD/BO/3930/03	
PROJEKTANT BRANŻA DROGOWA	mgr inż. Roman Kaluża upr. budowlane Nr 101/01/WŁ bez ograniczeń do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr ewid. ŁOD/BO/2571/02	
PROJEKTANT INSTALACJE SANITARNE	mgr inż. Mariusz Kościelny upr. budowlane bez ograniczeń Nr OPL/0546/POOS/09 do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepł., went., gaz., wod. i kan. Nr ewid. OPL/IS/0007/10	

My wyżej podpisani oświadczamy, że Projekt Zagospodarowania Terenu został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej (Prawo Budowlane, Art. 20 ust. 4)

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. DANE OGÓLE

1.	Podstawa opracowania	str. 3
2.	Przedmiot opracowania	str. 3

II. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – OPIS

1.	Istniejący stan zagospodarowania terenu	str. 5
2.	Projektowane zagospodarowanie terenu	str. 5
3.	Zestawienie projektowanych powierzchni utwardzenia w zakresie opracowania	str. 5
4.	Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej	str. 5
5.	Ochrona obiektów położonych na terenach górniczych, w granicy obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi, narażonych na osuwanie mas ziemnych	str. 5-6
6.	Ochrona środowiska, zdrowia, życia ludzi, przyrody, krajobrazu	str. 6
7.	Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich	str. 6

III. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO – MATERIAŁOWE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1.	Opis ogólny	str. 7
2.	Utwardzenie dla ruchu mechanicznego	str. 7-8
3.	Konstrukcja projektowanych zjazdów publicznych	str. 8-9
4.	Urządzenia obce	str. 10
5.	Wpływ obiektu na środowisko	str. 10
6.	Uwagi końcowe	str. 10

IV. OBIEKTY MAŁEJ ARCHITEKTURY

1.	Opis ogólny	str. 11-12
----	-------------	------------

V. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA i OCHRONY ZDROWIA

str. 13-15

VI. OŚWIADCZENIA, KOPIE DOKUMENTÓW

1.	Zaświadczenia o przynależności do izby i kopie uprawnień projektantów	str. 16-23
----	---	------------

VII. RYSUNKI

Rys. D/1	Projekt zagospodarowania terenu	skala 1:500	str. 24
Rys. D/4	Przekrój poprzeczny A – A	skala 1:50	str. 25
Rys. D/5	Przekrój podłużny B – B	skala 1:50	str. 26
Rys. D/2	Rzut zjazdu Nr 1	skala 1:50	str. 27
Rys. D/3	Rzut zjazdu Nr 2	skala 1:50	str. 28
Rys. D/4	Przekrój poprzeczny zjazdu Nr 1	skala 1:50	str. 29
Rys. D/5	Przekrój poprzeczny zjazdu Nr 2	skala 1:50	str. 30

VIII. OBIEKTY MAŁEJ ARCHITEKTURY

1.	Projekt zagospodarowanie terenu	skala 1:500	str. 31
Rysunki Altany drewnianej			
1.	Rys. A/1 Rzut altany	skala 1:50	str. 32
2.	Rys. A/2 Rzut więźby dachowej	skala 1:50	str. 33
3.	Rys. A/3 Rzut dachu	skala 1:50	str. 34
4.	Rys. A/4 Przekrój A – A	skala 1:50	str. 35
5.	Rys. A/5 Elewacje	skala 1:100	str. 36
6.	Karty katalogowe urządzeń		str. 37-55

I. DANE OGÓLNE

TEMAT:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
OBIEKT:	ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENI PUBLICZNEJ POLEGAJĄCEJ NA BUDOWIE PARKINGU DLA 58 STANOWISK Z DWOMA ZJAZDAMI Z DROGI POWIATOWEJ, BUDOWIE SIŁOWNI ZEWNĘTRZNEJ, ROZBUDOWIE PLACU ZABAW, BUDOWIE CIĄGÓW PIESZO JEZDNYCH I MAŁEJ ARCHITEKTURY
LOKALIZACJA:	PĄTNÓW gmina: Pątnów dz. nr ewid. 487/2 (droga powiatowa) oraz działka 499/4, 499/5, 498/10, 498/12 obsługiwana nieruchomości
INWESTOR:	GMINA PĄTNÓW PĄTNÓW 48, 98-335 PĄTNÓW

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- 1.1. Zlecenie Inwestora,
- 1.2. Mapa do celów projektowych 1:500,
- 1.3. Decyzje zezwalające na lokalizację zjazdów publicznych,
- 1.4. Decyzja o ustaleniu inwestycji celu publicznego nr GP.6730.61.CP2017.ŁK z dnia 19.09.2017r. wydana przez Wójta Gminy Pątnów.
- 1.5. Decyzja nr PZD.SD.4327.39.2017r z dnia 22.08.2017r wydana przez P.Z.D w Wieluniu na lokalizację dwóch zjazdów o parametrach zjazdów publicznych z drogi powiatowej
- 1.5. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2013r. poz. 1409 ze zm.),
- 1.6. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 ze zm.),
- 1.7. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2003 r. Nr 120 poz. 1133 ze zm.),
- 1.8. Inne przepisy szczególne w zakresie dotyczącym wnioskowanej inwestycji.

2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu dla zagospodarowania przestrzeni publicznej polegającej na budowie parkingu dla 58 stanowisk z dwoma zjazdami z drogi powiatowej, budowie siłowni zewnętrznej, rozbudowie placu zabaw, budowie ciągów pieszo jezdnych i małej architektury w Pątnowie na dz. nr ewid. 499/4, 499/5, 498/10, 498/12 oraz 487/2 (droga powiatowa) obręb 0011.

Projektowane zagospodarowanie terenu swym zakresem obejmuje:

- utwardzenie terenu, wykonanie miejsc postojowych,
- wykonanie odwodnienia terenu.
- wykonanie schodów terenowych oraz ciągów komunikacji pieszej
- wykonanie placu zabaw oraz siłowni zewnętrzne

Z uwagi na proste warunki gruntowe oraz prostą konstrukcję elementów zagospodarowania terenu przestrzeni publicznej, projekt budowlany nie wymaga sprawdzenia pod względem zgodności z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności.

II. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – OPIS

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiot inwestycji: **ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENI PUBLICZNEJ POLEGAJĄCEJ NA BUDOWIE PARKINGU DLA 58 STANOWISK Z DWOMA ZJAZDAMI Z DROGI POWIATOWEJ, BUDOWIE SIŁOWNI ZEWNĘTRZNEJ, ROZBUDOWIE PLACU ZABAW, BUDOWIE CIĄGÓW PIESZO JEZDNYCH I MAŁEJ ARCHITEKTURY**

Lokalizacja: **PĄTNÓW gmina: Pątnów dz. nr ewid. 487/2 (droga powiatowa) oraz działka 499/4, 499/5, 498/10, 498/12 obsługiwana nieruchomości**

Wnioskowany teren jest objęty postanowieniami zawartymi w Decyzja o ustaleniu inwestycji celu publicznego z dnia 19.09.2017r. wydana przez Wójta Gminy Pątnów.

W granicach opracowywanego terenu nie występują obszary i obiekty podlegające ochronie na podstawie przepisów odrębnych i obszary ograniczonego użytkowania.

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Na opracowywanym terenie działka oznaczona nr ewid. 499/5 znajdują się budynek Biblioteki Gminnej oraz na działce oznaczonej nr ewid. 498/8 znajdują się budynek Szkoły Podstawowej. Działki są częściowo ogrodzona i w części utwardzona.

Na opracowywanym terenie występują istniejące sieci kanalizacji: wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, elektroenergetycznej, kanalizacji deszczowej, telekomunikacyjnej.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

W ramach opracowania projektowane zagospodarowanie terenu zakresem obejmuje:

- utwardzenie terenu dla ruchu mechanicznego (w tym urządzenie placu parkingowego o łącznej liczbie miejsc postojowych 58 w tym dwa przystosowane dla potrzeb osób niepełnosprawnych oraz jedno miejsce przystosowane dla pojazdu szkolnego typu bus),
- wykonanie kanalizacji deszczowej odwadniającej przedmiotowe tereny utwardzone,
- ukształtowanie spadków terenu zgodnie z rysunkiem zagospodarowania terenu, w taki sposób aby zapewnić odprowadzenie wód opadowych do nowo projektowanych wpustów kanalizacyjnych.
- wykonanie zjazdów z drogi powiatowej
- wykonanie schodów terenowych wraz z ciągami komunikacji pieszej
- wykonanie placu zabaw oraz siłowni zewnętrznej

4. INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

Na opracowywanym terenie występują istniejące sieci kanalizacji: wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, elektroenergetycznej, kanalizacji deszczowej z którymi nie występuje kolizja.

Projektowana przebudowa linii telefonicznej w obrębie zjazdu **Nr 1** ze względu zagłębienie oraz kolizję z projektowanym zewnętrznym odcinkiem kanalizacji deszczowej.

W przedsięwzięciu budowlanym nie występuje kolizja z urządzeniami melioracji wodnych.

5. OBSŁUGA KOMUNIKACYJNA

Obsługa komunikacyjna parkingu poprzez projektowane dwa zjazdy publiczne z drogi powiatowej (dz. nr ewid. 487/2).

6. ZESTAWIENIE PROJEKTOWANYCH POWIERZCHNI UTWARDZONYCH w ZAKRESIE OPRACOWANIA

Bilans terenu:

Powierzchnia działek opracowywana	-	7 374,00 m² - 100,00 %
Powierzchnia zabudowy projektowana:		
- altana drewniana	-	17,31 m ² - 0,23 %
Powierzchnia zabudowy w trakcie realizacji		
- budynek biblioteki	-	311,98 m ² - 4,23 %
Powierzchnia terenów utwardzonych w tym:		
- ciągi komunikacji pieszej	-	1 310,72 m ²
- utwardzenie dla ruchu mechanicznego	-	1 611,94 m ²
- powierzchnia projektowanych zjazdów	-	50,05 m ²
	-	2 972,71 m ² - 40,31 %
Powierzchnia terenów biologicznie czynnych	-	4 072,00 m² - 55,23 %

7. OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO i ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ

Planowana inwestycja znajduje się poza strefami wymagającymi szczególnej ochrony konserwatorskiej.

8. OCHRONA OBIEKTÓW POŁOŻONYCH NA TERENACH GÓRNICZYCH, w GRANICY OBSZARÓW NARAŻONYCH NA NIEBEZPIECZEŃSTWO POWODZI, NARAŻONYCH NA OSUWANIE MAS ZIEMNYCH

Działka położona poza granicami terenów górniczych, obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi i terenów narażonych na osuwanie mas ziemnych.

9. OCHRONA ŚRODOWISKA, ZDROWIA, ŻYCIA LUDZI, PRZYRODY, KRAJOBRAZU

Teren inwestycyjny nie znajduje się na obszarze wymagającym szczególnej ochrony prawnej. Na terenie objętym opracowaniem znajduje się zabudowa usługowa, mieszkaniowa jednorodzinna, zagrodowa, a realizacja inwestycji nie będzie stwarzać negatywnego oddziaływania na środowisko.

W przypadku znalezienia w trakcie prac ziemnych przedmiotu archeologicznego lub odkrycia wykopaliska należy niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Łodzi

10. WYMAGANIA DOTYCZĄCE OCHRONY INTERESÓW OSÓB TRZECICH

Projektowana inwestycja nie narusza interesów osób trzecich w tym:

1. Nie pozbawia dostępu do drogi publicznej.

2. Nie uniemożliwia korzystania z urządzeń infrastruktury technicznej (woda, energia elektryczna, środki łączności, energia cieplna).
3. Nie pozbawia dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi.
4. Nie powoduje uciążliwości hałasu, wibracji, zakłóceń elektrycznych i promieniowania.
5. Nie powoduje zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby.

Obszar oddziaływania projektowanej inwestycji nie wykracza poza granice wnioskowanego terenu.

O p r a c o w a ł:

3. UTWARDZENIE DLA RUCHU MECHANICZNEGO

Nawierzchnię jezdnią i miejsc postojowych wykonać należy z kostki betonowej typu „Pol-Bruk” z betonu min. C30/37 (*alternatywnie z kostki granitowej*). Podbudowa z tłucznia sortowanego, kłінca, miału kamiennego. Krawężnik 30/15 na podsypce cementowo-piaskowej 1:4, spoiny wypełnione zaprawą 1:2. Spadki poprzeczne dojazdów zgodnie z rysunkiem zagospodarowania.

Układ warstw parkingu pokazano na rysunkach.

Prace związane z wykonaniem utwardzenia dla ruchu mechanicznego będą polegać na:

- a) wytyczeniu projektowanych utwardzeń,
- b) wykonaniu "korytowania" pod projektowane warstwy podbudowy,
- c) ułożeniu krawężników betonowych na ławach betonowych,
- d) ułożeniu warstw podbudowy,
- e) ułożeniu kostki betonowej na projektowanych warstwach podbudowy:

- kostka betonowa typu "Polbruk" min. „C30/37” gr. 8cm,
- podsypka piaskowa zagęszczona stabilizowana cementem gr. 5cm
- warstwa górna podbudowy:

- tłuczeń sortowany 40-60mm 0,1487 t/m²
- kłінiec 5-25mm 0,0196 t/m²
- miał kamienny 0,0207 t/m²

warstwa dolna podbudowy: tłuczeń kamienny niesortowany do 80mm 0,358 t/m²

Uwaga: **Is≥1,03, E1≥120MPa, E2≥160MPa**

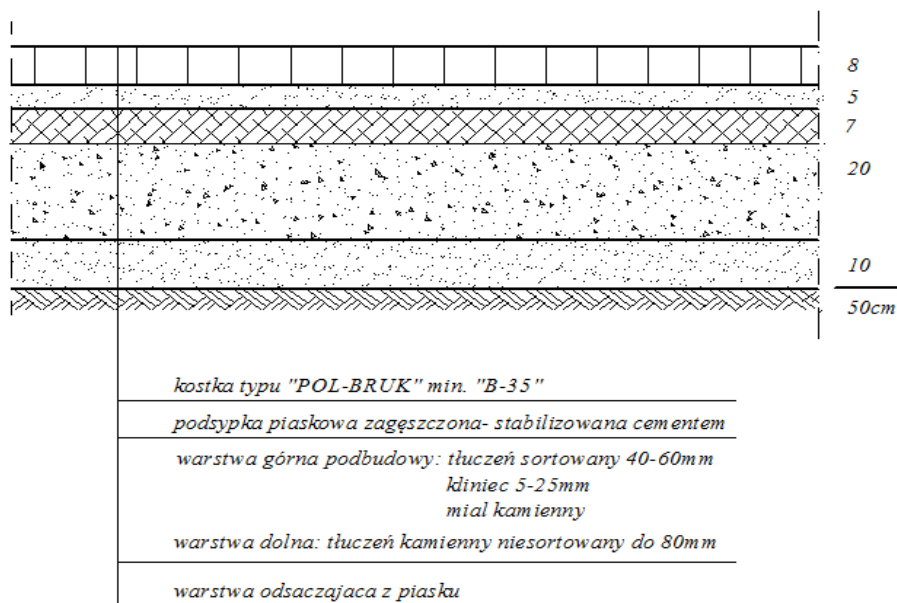
- warstwa odsączająca z piasku gr. 10cm

Uwaga: **Is≥1,00, E1≥100MPa, E2≥120MPa**

- zasypanie warstw utwardzenia piaskiem drobnym oraz zagęszczenie.

UWAGA:

Alternatywnie dopuszcza się (zaleca) wykonanie wierzchniej warstwy utwardzenia z granitu zamiast kostki typu „Pol-Bruk”



Rys. 1. Nawierzchnia projektowanego utwardzenia terenu dla ruchu mechanicznego.

3. KONSTRUKCJA PROJEKTOWANYCH ZJAZDÓW PUBLICZNYCH

Szerokość zjazdów – 5,00m, promień wjazdowy – 5,00m. Nawierzchnię zjazdów zaprojektowano z kostki betonowej typu „POL-BRUK” gr. 8cm. W celu zapewnienia zapewnienia ciągłości odwodnienia wzdłuż drogi powiatowej należy ułożyć rurociągi z rur betonowych o średnicy Ø 40 cm.

Przystępując do robót budowlanych związanych z wykonaniem nowo projektowanych zjazdów należy wykonać tzw. „korytowanie” do głębokości, która umożliwi wykonanie projektowanych warstw podbudowy zgodnie z załączonymi rysunkami.

Po „wykorytowaniu” zamontować krawężniki betonowe a następnie projektowane warstwy podbudowy zgodnie z załączonymi rysunkami.

Nawierzchnię zjazdów wykonać z kostki betonowej typu „POL-BRUK” z betonu min. B-35 na podsypce piaskowej zagęszczonej – stabilizowanej cementem.

Na połączeniu nowo-projektowanych zjazdów z istniejącymi drogami (nawierzchnia asfaltowa) należy ułożyć na ławie betonowej krawężnik drogowy na płask. *Szczelinę* powstałą pomiędzy istniejącą nawierzchnią dróg a krawężnikiem uzupełnić masą bitumiczną.

Prace związane z wykonaniem zjazdów publicznych będą polegać na:

- a) wytyczeniu projektowanych zjazdów,
- b) wykonaniu przepustów pod zjazdami z rur betonowych
- c) wykonaniu "korytowania" pod projektowane warstwy podbudowy,
- d) ułożenie krawężników betonowych na ławach betonowych,
- e) ułożeniu warstw podbudowy,
- f) ułożeniu kostki betonowej na projektowanych warstwach podbudowy:
 - kostka betonowa typu "Polbruk" min. „B-35” gr. 8cm,
 - podsypka piaskowa zagęszczona stabilizowana cementem gr. 5cm
 - warstwa górna podbudowy:

tłuczeń sortowany 40-60mm 0,1487t/m²

kliniec 5-25mm 0,0196t/m²

miel kamienno 0,0207t/m²

warstwa dolna podbudowy: tłuczeń kamienny niesortowany do 80mm 0,358t/m²

Uwaga: **Is≥1,03, E1≥120MPa, E2≥160MPa**

- warstwa odsączająca z piasku gr. 10cm

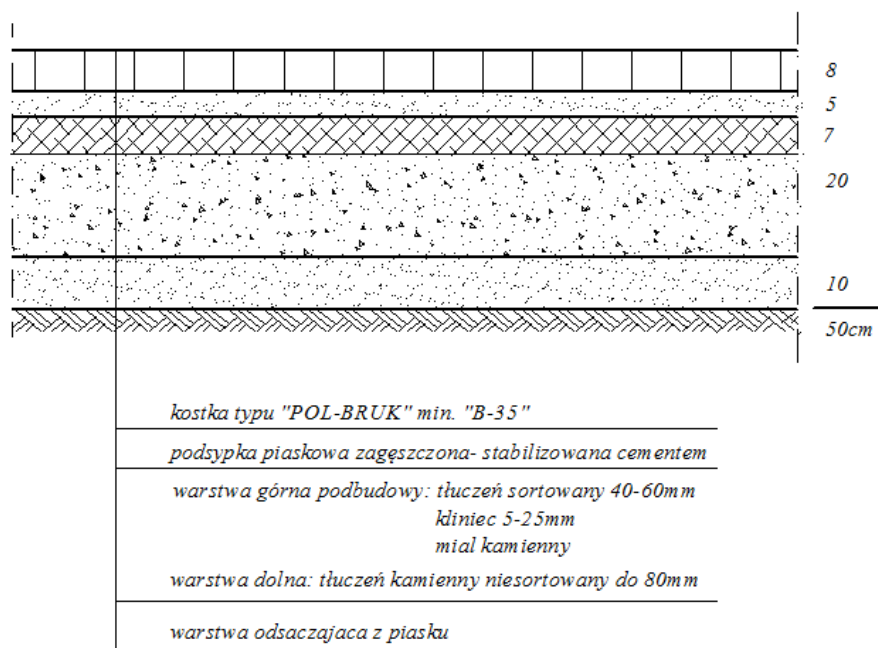
Uwaga: **Is≥1,00, E1≥100MPa, E2≥120MPa**

- zasypianie warstw utwardzenia piaskiem drobnym oraz zagęszczenie.

Geometrię, układ warstw zjazdów i połączenie z nawierzchnią istniejących dróg wewnętrznych, pokazano na rysunkach.

UWAGA:

Alternatywnie dopuszcza się (zaleca) wykonanie wierzchniej warstwy utwardzenia z granitu zamiast kostki typu „POL-BRUK”.



Rys. 1. Nawierzchnia projektowanych zjazdów publicznych.

4. URZĄDZENIA OBCE

Pod nawierzchnią projektowanych zjazdów zlokalizowane są sieci infrastruktury technicznej. Prace budowlane w obrębie istniejących sieci infrastruktury technicznej należy prowadzić ręcznie. Projektowana przebudowa linii telekomunikacyjnej w obrębie zjazdu Nr 1 ze względu na zbyt płytkie zagłębienie.

5. WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO

Budowa utwardzeń dla ruchu mechanicznego nie ma wpływu na środowisko:

- nie wymaga korzystania z wody ani nie wyprowadza ścieków,
- nie wprowadza do otoczenia odpadów ani innych zanieczyszczeń,
- nie emituje hałasu, promieniowania ani żadnych innych zakłóceń.

6. UWAGI KOŃCOWE

1. Wszelkie prace powinny być wykonywane pod kierunkiem osoby posiadającej uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.
2. Na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002 r. 151 poz. 1256 podczas realizacji budowy kierownik jest zobowiązany do opracowania „planu BiOZ”.
3. Przyszły wykonawca jest zobowiązany wykorzystać materiały budowlane, które posiadają certyfikat bezpieczeństwa zgodnie z Zarządzeniem Dyrektora Polskiego Centrum Badań i Certyfikacji z dnia 20 maja 1994 r. w sprawie ustalenia wykazu wyrobów podlegających obowiązkowi zgłaszania do certyfikacji na znak bezpieczeństwa i oznaczania tym znakiem. (Monitor Polski z 1994r. Nr 39 poz. 335).
4. Wszelkie materiały używane do budowy obiektu powinny posiadać stosowne atesty i certyfikaty dopuszczalności do stosowania na terenie RP.
5. Wykonawca zobowiązany jest ściśle przestrzegać instrukcji montażu wszelkich systemów stosowanych w wykonywanym obiekcie oraz zaleceń zawartych w niniejszym opracowaniu.

- Zmiany sugerowanych rozwiązań konstrukcyjnych powinny każdorazowo być uzgodnione z projektantem i potwierdzone stosownym wpisem do książki budowy.
6. Projekt powyższy nie narzuca wykonawcy robót technologii prowadzenia prac budowlanych ani użycia sprzętu. Kierownik budowy przed przystąpieniem do robót budowlanych powinien opracować projekt technologii prowadzenia planowanych robót budowlanych i użycia sprzętu wraz z harmonogramem materiałowo-sprzętowym uwzględniając w nim swoje możliwości techniczno-sprzętowe. Przygotowanie harmonogramu oraz projekt technologii prowadzenia prac budowlanych należy przedstawić do akceptacji inspektorowi nadzoru inwestorskiego i w razie wątpliwości do akceptacji autorowi projektu w ramach nadzoru autorskiego.

O p r a c o w a ł:

IV. OBIEKTY MAŁEJ ARCHITEKTURY

Przedmiotem inwestycji jest montaż obiektów małej architektury: altany drewnianej, siłowni zewnętrznej – urządzeń sportowych, placu zabaw – urządzeń zabawowych, ławek, koszy na śmieci zlokalizowanych w miejscowości Pątnów, gmina Pątnów, na dz. nr ewid. 499/4, 499/5, 498/10, 498/12 obręb 0011.

1. SIŁOWNIA ZEWNĘTRZNA I PLAC ZABAW

1.1 Opis elementów i przyjętych rozwiązań:

Wszystkie urządzenia i elementy wyposażenia placu zabaw, siłowni należy fundamentować i instalować zgodnie z PN-EN 1176-1:2009, PN-EN 1176-7:2009 i specyfikacją techniczną oraz warunkami bezpieczeństwa oraz posiadać certyfikaty firm certyfikujących. Wszystkie urządzenia będą montowane na specjalnych prefabrykacjach betonowych dostarczanych przez producenta.

1.2 Siłownia zewnętrzna:

- przewiduje się montaż 7 urządzeń,
- szczegóły wg rysunków i załączników
- w zgłoszeniu robót budowlanych przyjęto przykładowe rozwiązania firmy FIT PARK (www.fitpark.pl). Wszystkie urządzenia sportowe będą posadowione w gruncie w fundamentach betonowych odpowiednich dla każdego z nich na stalowych kotwach zgodnie z wytycznymi producenta, z zachowaniem obszarów stref bezpieczeństwa urządzeń. Przedmiotowe urządzenia posiadają karty techniczne (zgodnie z załącznikami).

1.3 Plac zabaw:

- przewiduje się montaż 6 urządzeń,
- szczegóły wg rysunków i załączników
- w zgłoszeniu robót budowlanych przyjęto przykładowe rozwiązania firmy AKTIV (www.aktiv.pl). Wszystkie urządzenia zabawowe będą posadowione w gruncie w fundamentach betonowych odpowiednich dla każdego z nich na stalowych kotwach zgodnie z wytycznymi producenta, z zachowaniem obszarów stref bezpieczeństwa urządzeń. Przedmiotowe urządzenia posiadają karty techniczne (zgodnie z załącznikami).

Możliwe jest wykorzystanie urządzeń sportowych i zabawowych innych firm, jednak nie dopuszcza się aby oferowane urządzenia znacznie odbiegały od kształtu, wymiarów, przekrojów i funkcji. Preferowane będą urządzenia wykonane z materiałów i o konstrukcji odpornej na zniszczenia wandalami i wpływy atmosferyczne. Dla każdego z oferowanych urządzeń Wykonawca jest zobowiązany dołączyć do oferty aktualne świadectwo zgodności lub certyfikat.

1.4 Nawierzchnie:

Teren o nawierzchni trawiastej.

Wszystkie wymiary należy dokładnie ustalić na budowie.

Wszystkie zastosowane materiały i wyroby muszą posiadać niezbędne atesty, aprobaty i deklaracje zgodności. W razie zaistnienia wątpliwości bądź stwierdzenia rozbieżności

rozwiązań projektowych ze stanem faktycznym, wykonawca winien niezwłocznie skontaktować się z projektantem.

Prace należy prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane. Przy realizacji inwestycji należy przestrzegać warunków wykonania i odbioru robót budowlanych. Wszelkie zmiany i odstępstwa od projektu powinny być poprzedzone uzgodnieniem z autorem projektu.

W zależności od zastosowanych materiałów należy bezwzględnie przestrzegać technologii i wymagań producentów. Prace budowlane należy wykonać z należytą starannością oraz wiedzą i sztuką budowlaną.

Po zakończeniu prac budowlanych teren należy uporządkować i przekazać w użytkowanie.

2. DREWNIANA ALTANA.

Projektowana altana drewniana przy budynku biblioteki o wymiarach osiowych 4,0 x 4,0 m
Technologia wykonania projektowanej altany – tradycyjna.

Konstrukcja drewniana oparta na czterech słupkach mocowanych do stóp fundamentowych za pomocą łączników stalowych. Konstrukcja dachu drewniana kryta gontem bitumicznym.

3. PARAMETRY CHARAKTERYSTYCZNE ALTANY

- powierzchnia zabudowy	17,31 m ²
- kubatura budynku	64,32 m ³
- wysokość altany	4,00 m

4. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE

4.1. Stopy fundamentowe

Zaprojektowano stopy fundamentowe schodkowe 60x60x40 cm z kielichem 30x30x60 (w miejscu usytuowania słupków) wylewane na mokro z betonu klasy C16/20, zbrojone stalą klasy A-IIIN (RB500), A-0 (St0S). Szczegółowe wymiary oraz posadowienie przedstawiono na rysunku: „Rzut fundamentów” oraz „Przekroju A - A”

4.2 Konstrukcja altany

Konstrukcja altany drewniana, słupy o przekroju 16 x 16 cm mocowane do stóp fundamentowych za pośrednictwem stalowych łączników. Projektowany dach czterospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 30°. Konstrukcja dachu drewniana krokwiowo-płatwiowa, oparta na słupkach za pośrednictwem płatwi o przekroju 16x16cm. Krokwie koszone i narożne o przekroju 12x16 cm. Krokwie dachowe o przekroju 8x16cm. Przy słupkach projektowane miecze o przekroju 12x12 cm. Pokrycie dachu gontem bitumicznym, podkład pod pokrycie z dachówki należy wykonać z papy izolacyjnej na deskowaniu pełnym grubości 25mm (alternatywnie płyty OSB) Elementy drewniane impregnować dwukrotnie środkami impregnacynymi ognioochronnymi np. „Fobos”, „Antyflan”.

V. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA i OCHRONY ZDROWIA

1. Nazwa i adres obiektu budowlanego:

Nazwa budowy: **ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENI PUBLICZNEJ POLEGAJĄCEJ NA BUDOWIE PARKINGU DLA 58 STANOWISK Z DWOMA ZJAZDAMI Z DROGI POWIATOWEJ, BUDOWIE SIŁOWNI ZEWNĘTRZNEJ, ROZBUDOWIE PLACU ZABAW, BUDOWIE CIĄGÓW PIESZO JEZDNYCH I MAŁEJ ARCHITEKTURY**

Adres budowy: **PĄTNÓW gmina: Pątnów dz. nr ewid. 487/2 (droga powiatowa) oraz działka 499/4, 499/5, 498/10, 498/12 obsługiwana nieruchomości**

2. Nazwa inwestora oraz jego adres:

Inwestor: **GMINA PĄTNÓW
PĄTNÓW 48, 98-335 PĄTNÓW**

3. Dane jednostki projektowej sporządzającej informację:

Autor projektu: **Architektoniczna Pracownia Projektowana
Grzegorz Krysztofiński, Krzysztof Sójka - s.c.
98-300 Wieluń, ul. Narutowicza 2**

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji obiektów

W ramach opracowania projektowane zagospodarowanie terenu swym zakresem obejmuje:

- utwardzenie terenu dla ruchu mechanicznego (w tym urządzenie placu parkingowego o łącznej liczbie miejsc postojowych 58 w tym dwa przystosowane dla potrzeb osób niepełnosprawnych),
- wykonanie kanalizacji deszczowej odwadniającej przedmiotowe tereny utwardzone,
- ukształtowanie spadków terenu zgodnie z rysunkiem zagospodarowania terenu, w taki sposób aby zapewnić odprowadzenie wód opadowych do nowo projektowanych wpustów kanalizacyjnych.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na opracowywanym terenie działka oznaczona nr ewid. 499/5 znajdują się budynek Biblioteki Gminnej oraz na działce oznaczonej nr ewid. 498/8 znajdują się budynek Szkoły Podstawowej.

Działka jest częściowo ogrodzona i w części utwardzona, występują na niej elementy uzbrojenia terenu w zakresie przyłączy i instalacji zewnętrznych (instalacja: wodociągowa, kanalizacji sanitarnej, elektroenergetyczna, telefoniczna).

3. **Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**
 - istniejące budynki,
 - istniejące sieci infrastruktury technicznej,
 - bezpośrednie sąsiedztwo drogi.
4. **Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania**
 - zagrożenie związane z użyciem elektronarzędzi,
 - zagrożenie związane z możliwością porażenia prądem,
 - zagrożenie związane z użyciem ciężkiego sprzętu mechanicznego,
 - zagrożenie związane z bliskim sąsiedztwem budynków istniejących,
 - zagrożenie wynikające z prowadzenia prac w obrębie pasa drogowego
5. **Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych**
 - określić zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
 - wskazać osobę bezpośrednio nadzorującą (odpowiedzialną) poszczególne roboty budowlane,
 - przeprowadzić instruktaż BHP przy prowadzeniu robót budowlanych zgodnie z Dz.U.Nr 169 z dnia 26 września 1997r.
6. **Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwu wynikającemu z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń**

Kierownik budowy przystępując do realizacji robót i przygotowania harmonogramu, zapewni technologię, środki techniczne i organizacyjne do realizacji zadania w sposób wykluczający zaistnienie niebezpieczeństwa i sprawną komunikację, łączność, dla umożliwienia szybkiej ewakuacji i zaalarmowania odpowiednich służb na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Teren budowy należy oznakować i zabezpieczyć barierkami lub taśmą ostrzegawczą wokół wykopów, na odległość nie mniejszą niż 1,5m. Na barierce powinna być umieszczona tablica ostrzegawcza o istniejącym zagrożeniu.

Drogi dojazdowe i ciągi piesze powinny być utrzymane we właściwym stanie technicznym, nie stwarzającym zagrożeń dla użytkowników. Nie wolno na nich składować materiałów, sprzętu lub innych pojazdów.

Miejsca postojowe na terenie prowadzonych prac powinny być wyznaczone tylko dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych.

Strefy niebezpieczne w których istnieje źródło zagrożenia, należy oznakować i wygradzić.

Maszyny, urządzenia i sprzęt, który podlega dozorowi technicznemu a jest eksploatowany na placu budowy, powinien posiadać dokumenty uprawniające do jego eksploatacji, a osoby

je obsługujące powinny posiadać odpowiednie uprawnienia.

Pomieszczenia higieniczno-sanitarne winny być zapewnione dla wszystkich pracowników i dostosowane do liczby zatrudnionych, stosowanej technologii rodzajów pracy oraz warunków w jakich jest ona wykonywana.

Informacje te winny znaleźć się w planie BIOZ, opracowanym przez osobę przejmującą obowiązki kierownika budowy obiektu.

O p r a c o w a ł: