

Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane
„Termomodernizacja budynku użyteczności publicznej w Popowicach”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) **Nazwa zamawiającego:** Gmina Państwów
- 1.3) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 730934714
- 1.4) **Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) **Ulica:** Państwów 48
- 1.4.2.) **Miejscowość:** Państwów
- 1.4.3.) **Kod pocztowy:** 98-335
- 1.4.4.) **Województwo:** łódzkie
- 1.4.5.) **Kraj:** Polska
- 1.4.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL714 - Sieradzki
- 1.4.9.) **Adres poczty elektronicznej:** gmina@patnow.pl
- 1.4.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.patnow.pl
- 1.5.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) **Ogłoszenie dotyczy zmiany:**
- Umowy
- 2.2.) **Identyfikator postępowania:** ocds-148610-d4d62bb0-696d-11ec-ae77-fe331fedffdc
- 2.3.) **Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00275538/01
- 2.4.) **Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.5.) **Data ogłoszenia:** 2022-07-25 15:06

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

- 3.1.) **Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**
- Tak
- 3.1.1.) **Numer ogłoszenia:** 2021/BZP 00339290/01
- 3.2.) **Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie
- 3.4.) **Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:**
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.5.) **Rodzaj zamówienia:**
Roboty budowlane
- 3.6.) **Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
„Termomodernizacja budynku użyteczności publicznej w Popowicach”
- 3.7.) **Krótki opis przedmiotu zamówienia:**

1. Przedmiotem zamówienia jest: „Termomodernizacja budynku użyteczności publicznej w Popowicach”
2. Przedmiot zamówienia obejmuje częściową wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, docieplenie ścian zewnętrznych budynku, docieplenie stropodachów, wymianę instalacji odgromowej, remont schodów zewnętrznych, obróbki blacharskie i orynnowanie, prace przy elewacji wraz z montażem napisu, montaż oświetlenia zewnętrznego, roboty brukarskie i wykończeniowe oraz wykonanie wszelkich prac przygotowawczych, posprzątanie terenu po realizacji zadania oraz wykonanie innych robót zgodnie z przedmiarami robót i zakresem opisanym w dokumentacji projektowej i uzupełnieniu do

opisu przedmiotu zamówienia.

W ramach zamówienia należy wykonać następujące prace, nie ujęte w dokumentacji projektowej, których dokładny zakres ilościowy określa przedmiar robót dodatkowych,:

- 1) Nawierzchnie z kostki betonowej szarej i kolorowej wraz z podbudową, robotami rozbiórkowymi, plantowaniem terenu i obsianiem trawą oraz pracami pomocniczymi.
- 2) Budowa schodów zewnętrznych z kostki brukowej wraz z podbudową i pracami pomocniczymi.
- 3) Dostawa i montaż oświetlenia zewnętrznego: tablic rozdzielczych, wyłączników nadprądowych, przewodów kablowych, opraw oświetleniowych zewnętrznych.
- 4) Dostawa i montaż napisu z pojedynczych liter o treści „Publiczne Przedszkole w Popowicach” wraz z herbem gminy. Wielkość liter oraz herbu należy uzgodnić z Zamawiającym. Umieszczenie napisu uwzględnia wizualizacja elewacji zewnętrznej budynku.

3.8.) Główny kod CPV: 45321000-3 - Izolacja cieplna

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45320000-6 - Roboty izolacyjne

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2022-02-22

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:

6 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Firma Handlowo-Usługowa „ZANO” Zdzisław Piśniak

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 574-101-77-52

4.3.3.) Ulica: ul. Kościelna 19b

4.3.4.) Miejscowość: Ługi-Radły

4.3.5.) Kod pocztowy: 42-142

4.3.6.) Województwo: śląskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 465475,58 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2022/BZP 00065702/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2022-07-18

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:

art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

W trakcie prac budowlanych Wykonawca zauważył, iż dwa okna na parterze budynku są w złym stanie technicznym i należy je wymienić. Zgodnie ze stanowiskiem inspektora nadzoru inwestorskiego, w tej sytuacji należy wykonać roboty dodatkowe związane z wymianą dwóch okien. Konieczność wykonania tej pracy jest spowodowana okolicznościami, których Zamawiający działając z należytą starannością nie mógł przewidzieć, a realizacja tych prac jest niezbędna do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy. Pominięcie na tym etapie tej koniecznej pracy skutkować będzie tym, że cel realizacji umowy nie zostanie w pełni osiągnięty. Wartość prac dodatkowych jest mniejsza niż 15% wartości zamówienia a prace nie zmieniają ogólnego charakteru umowy.

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

Zmianie ulega finalna kwota wynagrodzenia spowodowana dodatkową wymianą dwóch okien, zapisana w paragrafie 3 umowy z dnia 22.02.2022 r.

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) **Wartość zmiany:** 3058,25

5.5.2.) **Kod waluty:** PLN

5.5.3.) **Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej:** Tak

5.6.) **Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy:** Nie

SEKCJA VI INFORMACJE DODATKOWE

Zmiany umowy na podstawie art. 455 ust 1 pkt 3 i pkt 4.

Pozostałe zapisy umowy nie ulegają zmianie.

Wszystkie informacje dotyczące realizacji umowy publikowane są na <https://patnow.biuletyn.net/> w zakładce: Zamówienia publiczne i zapytania ofertowe -> Zamówienia publiczne -> Ogłoszenia 2022.