

Aneks nr 1 z dnia 03.09.2021 r.

do umowy nr GP.P/1/2021 z dnia 09.02.2021 r.

zawarty pomiędzy:

Gminą Pątnów,

z siedzibą Pątnów 48, 98-335 Pątnów,

NIP: 832-19-79-664

zwaną dalej **Zamawiającym,**

reprezentowaną przez Wójta Gminy Pątnów – Jacka Olczyka,

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Pątnów Aleksandry Kasprzak,

a

przedsiębiorcami Eugeniuszem Bator (NIP: 5740004339), Jackiem Bator (NIP: 5741809861),

Krzysztofem Bator (5741994580), prowadzącymi działalność gospodarczą w formie spółki

cywilnej pod nazwą Firma Remontowo – Budowlana „BATOREX” s. c., NIP: 5742058693,

REGON: 361785085, ul. Broniewskiego 6, 42 – 160 Krzepice

zwanym dalej **Wykonawcą,**

reprezentowanym przez:

Pan Krzysztof Bator – Pełnomocnik

wspólnie zwanymi dalej **Stronami,**

§ 1

POSTANOWIENIA WSTĘPNE

1. Strony zgodnie oświadczają, że podczas realizacji przez Wykonawcę Umowy Nr GP.P/1/2021 z dnia 9 lutego 2021 r. (dalej zwanej: Umową), której przedmiotem jest „Budowa Gminnego Centrum Kultury i Sportu w Pątnowie” okazało się, że:

- 1) Podczas prowadzenia prac inwestor zdecydował o konieczności powiększenia powierzchni brukarskiej od frontu budynku oraz wykonania schodów z kostki brukowej od strony boiska, w celu poprawy funkcjonalności obiektu i zwiększenia bezpieczeństwa osób korzystających z infrastruktury sportowej.

- 2) Podczas prowadzenia prac budowlanych na bieżni inwestor stwierdził brak odpowiedniej podbudowy z kruszywa łamanego. W związku z tym, zdecydował o konieczności wykonania nowego koryta bieżni oraz uzupełnienia warstwy dolnej podbudowy z kruszywa łamanego, w celu lepszej stabilizacji, zagęszczenia podbudowy i zwiększenia nośności bieżni.
- 3) Podczas prowadzenia prac inwestor zdecydował o konieczności zamontowania luster (lustra wklejane w płytki), w celu poprawienia estetyki pomieszczeń i poprawy komfortu korzystania z zaplecza sanitarnego. Zdecydował również o potrzebie montażu kabin prysznicowych, w celu poprawy warunków i komfortu korzystania z pryszniców.
2. Strony zgodnie oświadczają, że konieczność wykonania prac opisanych w § 1 ust. 1 pkt 1 - 4 Aneksu spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający działając z należytą starannością nie mógł przewidzieć i obowiązek wykonania tych prac nie wynika z Umowy. Mimo to prace te są niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy opisanego w § 2 ust. 1 Umowy i pominięcie ich na tym etapie może skutkować, tym, iż cel realizacji Umowy nie zostanie w pełni osiągnięty.
3. Strony zgodnie oświadczają, że konieczność wykonania prac opisanych w § 1 ust. 1 pkt 1 – 4 Aneksu nie została przewidziana w Umowie. Jednocześnie Strony podnoszą, że realizacja tych prac w dacie realizacji Umowy okazała się konieczna i nie zmienia ogólnego charakteru Umowy - przy uwzględnieniu, w szczególności, zakresu prac opisanych w projekcie budowlanym, a nadto łączna wartość planowanych zmian jest mniejsza od 15% wartości zamówienia określonego w Umowie.

§2

ZAKRES ZMIAN

1. Mając na uwadze okoliczności opisane w § 1 ust. 1 pkt. 1 – 4 Aneksu nr 1, na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 1 – 3 i 6 PZP Strony dokonują zmiany w Umowie w ten sposób, że Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji prace dodatkowe, których zakres został szczegółowo opisany w dokumentach pn. „Kosztorys na roboty dodatkowe”, które stanowią załącznik nr 1 do niniejszego Aneksu (dalej: Roboty Dodatkowe).

2. Zgodnie z § 6 ust. 19 Umowy wartość Robót Dodatkowych Strony ustaliły na kwotę **78 719,54 zł** (słownie: siedemdziesiąt osiem tysięcy siedemset dziewiętnaście złotych 54/100) brutto.

§ 3

ZMIANA WYSOKOŚCI WYNAGRODZENIA

Mając na uwadze treść § 1 Aneksu nr 1 Strony dokonują zmiany § 4 ust. 1 Umowy, który otrzymuje następujące brzmienie:

„1. Za należyte wykonanie przedmiotu umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w kwocie:

1 150 991,50 zł netto plus należny podatek VAT w wysokości 264 728,04 zł.

Łącznie wynagrodzenie brutto wynosi **1 415 719,54 zł**

(słownie: jeden milion czterysta piętnaście tysięcy siedemset dziewiętnaście złotych 54/100)”

§ 4

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Pozostałe postanowienia Umowy pozostają bez zmian.
2. Aneks wchodzi w życie z datą jego podpisania.
3. Załącznik do Aneksu stanowi jego integralną część.
4. Aneks sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach.

WYKONAWCA

Krzysztof Bator

współwłaściciel

Firma Remontowo-Budowlana
“**BATOREX**” S.C.
ul. Broniewskiego 6, 42-160 Krzepice
NIP 574-205-86-93
tel./fax (34) 317 56 37

GMINA PAŃNÓW
woj. Łódzkie, pow. Wieluński
98-335 Pańków 48
tel./fax (43) 8865220
NIP 832-19-79-664, REGON 730934714

ZAMAWIAJĄCY

WÓJT

dr Jacek Olczyk

SKARBNIK GMINY

mgr Aleksandra Kasprzak