



Aneks nr 1 z dnia 13.09.2021 r.

do Umowy Nr GP.P/3/2021

zawarty pomiędzy:

Gminą Pątnów,

z siedzibą Pątnów 48, 98-335 Pątnów,

NIP: 832-19-79-664

zwaną dalej **Zamawiającym,**

reprezentowaną przez Wójta Gminy Pątnów – Jacka Olczyka,

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Pątnów Aleksandry Kasprzak

a

Panem Piotrem Korpą, prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą „**Przedsiębiorstwo**

Budowlane DEKARZ Piotr Korpa” z siedzibą w Sieradzu (98-200), ul. Krasawna 46,

NIP 832-117-66-95, REGON 100661974, zwany dalej: **Wykonawcą,**

reprezentowanym przez:

Pana Piotra Korpę – Właściciel firmy,

wspólnie zwanymi dalej **Stronami,**

§ 1

POSTANOWIENIA WSTĘPNE

1. Strony zgodnie oświadczają, że podczas realizacji przez Wykonawcę Umowy Nr GP.P./3/2021 z dnia 24.05.2021 r. (dalej zwanej: Umową), której przedmiotem jest „Termomodernizacja budynku użyteczności publicznej w Grębieniu” okazało się, że:

- 1) W trakcie prac remontowych Wykonawca zauważył, iż dach na niższej kondygnacji budynku jest w złym stanie i wymaga wymiany. W związku z tym Zamawiający zdecydował się na pokrycie dachu nową blachą wraz z obróbkami blacharskimi i wymianą rur spustowych w celu zwiększenia bezpieczeństwa i poprawy stanu technicznego budynku.
- 2) Konieczne jest położenie kostki brukowej przy tylnym wejściu do budynku, w celu zwiększenia bezpieczeństwa, estetyki terenu i komfortu korzystania z placu przy przedszkolu.



2. Strony zgodnie oświadczają, że konieczność wykonania prac opisanych w § 1 ust. 1 pkt 1 - 2 niniejszego Aneksu spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający działając z należytą starannością nie mógł przewidzieć i obowiązek wykonania tych prac nie wynika z Umowy. Mimo to prace te są niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy opisanego w § 1 ust. 1 Umowy i pominięcie ich na tym etapie może skutkować tym, iż cel realizacji Umowy nie zostanie w pełni osiągnięty.
3. Strony zgodnie oświadczają, że konieczność wykonania prac opisanych w § 1 ust. 1 pkt 1 – 2 Aneksu nie została przewidziana w Umowie. Jednocześnie Strony podnoszą, że realizacja tych prac w dacie realizacji Umowy okazała się konieczna i nie zmienia ogólnego charakteru Umowy - przy uwzględnieniu, w szczególności, zakresu prac opisanych w projekcie budowlanym, a nadto łączna wartość planowanych zmian jest mniejsza od 15% wartości zamówienia określonego w Umowie.

§2

ZAKRES ZMIAN

1. Mając na uwadze okoliczności opisane w § 1 ust. 1 pkt. 1 – 2 Aneksu nr 1, na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 3 – 4 oraz ust. 2 ustawy Pzp Strony dokonują zmiany w Umowie w ten sposób, że Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji prace dodatkowe, których zakres został szczegółowo opisany w dokumencie pn. „Kosztorys na roboty dodatkowe”, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego Aneksu (dalej: Roboty Dodatkowe).
2. Zgodnie z § 3 ust. 11 pkt 1-4 Umowy wartość Robót Dodatkowych Strony ustaliły na kwotę **25 550,53 zł** (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy pięćset pięćdziesiąt złotych 53/100) brutto.

§ 3

ZMIANA WYSOKOŚCI WYNAGRODZENIA

1. Mając na uwadze treść § 1 Aneksu nr 1 Strony dokonują zmiany § 3 ust. 1 Umowy, który otrzymuje następujące brzmienie:
„1. Za należyte wykonanie przedmiotu umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy



wynagrodzenie w kwocie:

262 105,29 zł netto plus należny podatek VAT w wysokości 60 284,22 zł

Łącznie wynagrodzenie brutto wynosi 322 389,51 zł.

(słownie: trzysta dwadzieścia dwa tysiące trzysta osiemdziesiąt dziewięć złotych 51/100).

§ 4

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Pozostałe postanowienia Umowy pozostają bez zmian.
2. Aneks wchodzi w życie z datą jego podpisania.
3. Załącznik do Aneksu stanowi jego integralną część.
4. Aneks sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach.

WYKONAWCA

Przedsiębiorstwo Budowlane **DEKARZ**
Piotr Korpa
98-200 Sieradz, ul. Krasawna 46
tel./fax 43 678 98 24
NIP 827-117-66-95, Regon 100661974

ZAMAWIAJĄCY

GMINA PĄTNÓW
woj. Łódzkie, pow. Wieluński
98-335 Pątnów 48
tel./fax (43) 8865220
NIP 832-19-79-664, REGON 730934714

WÓJT
dr Jacek Olczyk

SKARBNIK GMINY

mgr Aleksandra Kasprzak

