

ZARZĄDZENIE NR 102/2021
WÓJTA GMINY PĄTNÓW

z dnia 30 sierpnia 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w formie przetargu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 z 2021 r. poz. 11,234,815) zarządzam, co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w formie przetargu ograniczonego, stanowiący załącznik nr 1.

§ 2. Informację o wykazie, o którym mowa w § 1, stanowiącą załącznik nr 2 podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Pątnów, a także poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Pątnów przez okres 21 dni.

§ 3. Traci moc Zarządzenie Nr 96/2021 Wójta Gminy Pątnów z dnia 6 sierpnia 2021 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w formie przetargu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarz Gminy Pątnów.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJTA
dr Jacek Olczyk

Na podstawie art. 35 ust.1. ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11, poz. 234, poz. 815) Wójt Gminy Pątnów podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIEMUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
SRI W/0006629/4	496/3	0,1856 ha	Lokal użytkowy nr 7 położony na parterze budynku Agromonówki w Pątnowie składający się z jednego pomieszczenia o pow. użytkowej 6,89 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 689/31412. Właścicielowi lokalu nr 1 przysługuje prawo do wyłącznego korzystania z terenu o pow. 0,0200 ha (dwa ary) oraz posadowionych na tym terenie budynku gospodarczego z płyt betonowych i altany rekreacyjnej.	Działka nr 496/3 położona w miejscowości Pątnów zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Pątnów przyjętym Uchwałą Rady Gminy Pątnów Nr XXXIX/265/18 z dnia 30 maja 2018 r. położona jest na terenie oznaczonym symbolem RM/MN- zabudowa zagrodowa i mieszkaniowa jednorodzinna. Gmina Pątnów nie posiada wyznaczonego obszaru rewitalizacji	nie dotyczy	Cena lokalu użytkowego wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem w gruncie wynosi 16 700,00 zł + plus podatek VAT 23%	nie dotyczy	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej podlega zapłacie nie później niż w przedzłazieniu zawarcia aktu notarialnego	nie dotyczy	Sprzedaż nieruchomości lokalowej w drodze przetargu ograniczonego
SRI W/0006629/4	496/3	0,1856 ha	Lokal użytkowy nr 6 położony na parterze budynku Agromonówki w Pątnowie składający się z jednego pomieszczenia o pow. użytkowej 2,89 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 289/31412. Właścicielowi lokalu nr 1 przysługuje prawo do wyłącznego korzystania z terenu o pow. 0,0200 ha (dwa ary) oraz posadowionych na tym terenie budynku gospodarczego z płyt betonowych i altany rekreacyjnej.	Działka nr 496/3 położona w miejscowości Pątnów zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Pątnów przyjętym Uchwałą Rady Gminy Pątnów Nr XXXIX/265/18 z dnia 30 maja 2018 r. położona jest na terenie oznaczonym symbolem RM/MN- zabudowa zagrodowa i mieszkaniowa jednorodzinna. Gmina Pątnów nie posiada wyznaczonego obszaru rewitalizacji	nie dotyczy	Cena lokalu użytkowego wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem w gruncie wynosi 7 000,00 zł + plus podatek VAT 23%	nie dotyczy	Ustalona należność z tytułu sprzedaży nieruchomości lokalowej podlega zapłacie nie później niż w przedzłazieniu zawarcia aktu notarialnego	nie dotyczy	Sprzedaż nieruchomości lokalowej w drodze przetargu ograniczonego

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni, tj. od dnia 30.08.2021 r. do 20.09.2021 r. na tablicy ogłoszeń na II piętrze w Urzędzie Gminy Pątnów oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Pątnów pod adresem: www.patnow.biuletyn.net
Na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11, poz. 234, poz. 815) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej wymienionych nieruchomości mogą złożyć w Urzędzie Gminy Pątnów wnioszek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

WÓJT
dr Jacek Cichy

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 102/2021

Wójta Gminy Pątnów

z dnia 30 sierpnia 2021 r.

INFORMACJA

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) Wójt Gminy Pątnów informuje, że na tablicy ogłoszeń na II piętrze w Urzędzie Gminy Pątnów oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Pątnów pod adresem: www.patnow.biuletyn.net jest dostępny wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia. Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Pątnów pokój 207, II piętro w godzinach pracy Urzędu.



WÓJT
dr Jacek Olczyk

Uzasadnienie

Z uwagi na omyłkę prasy lokalnej i nieopublikowanie informacji o zamieszczeniu wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, czyniąc zadość art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11, poz. 234, poz. 815) Wójt Gminy Pątnów postanawia po raz kolejny podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia.



WÓJT
Jar Jacek Olczyk