

## PROJEKT BUDOWLANY

<b>Temat</b>	Budowa budynku zaplecza boiska sportowego (kat. XV) i oświetlenia boiska (kat. VIII) w ramach zadania Budowa Gminnego Centrum Kultury i Sportu w Pątnowie	
<b>Lokalizacja</b>	Działka nr 558/1, 558/18, 558/50, 558/80, 558/82, 558/83, 559/5, 559/6, , obr. Pątnów, gm. Pątnów	
<b>Inwestor</b>	Gmina Pątnów Pątnów 48 98-335 Pątnów	
<b>Opracował</b>	mgr inż. Anna Matys	
<b>branża</b>	Projektant 23.03.2020r mgr inż. arch. Łukasz Kalwak Uprawniony Projektant Nr upr. 1/85/PKW.	Sprawdzający 23.03.2020r mgr inż. archite. Danuta Grzegorzek mgr inż. arch. Danuta Grzegorzek nr upr. 08/OPOKK/2018
<b>Architektoniczna</b>	23.03.2020r mgr inż. arch. Łukasz Kalwak nr upr. 1/85/UW	23.03.2020r mgr inż. arch. Danuta Grzegorzek nr upr. 08/OPOKK/2018
<b>Konstrukcyjna</b>	23.03.2020r mgr inż. bud. Zbigniew Matys upr. bud. nr 001/1174/PBKb/13 konstrukcyjna i technologiczna nr ewid. OPL/1174/PBKb/13 członek OOdB nr ewid. OPL/BO/0101/09	23.03.2020r mgr inż. budownictwa PIOTR PARKITNY upr. konstr. bud. bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi nr upr. 543/85/91
<b>Elektryczna</b>	23.03.2020r mgr inż. Piotr Borkiewicz upr. inż. bud. nr 001/1174/PBKb/13 konstrukcyjna i technologiczna nr ewid. OPL/1174/PBKb/13 członek OOdB nr ewid. OPL/BO/0101/09	23.03.2020r mgr inż. elektrycznych mgr inż. Maciej Wojciechowski upr. z Sp. ust. nr 204/174 EW nr upr. 204/174 EW
<b>Sanitarna</b>	23.03.2020r mgr inż. Mariusz Kościelny nr upr. OPL/0546/POOS/09	23.03.2020r mgr inż. Przemysław Wilk upr. bud. nr OPL/1689/PWBS/19 do projektowania robotami bud. bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji, urządzeń cieplnych, went., gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych. nr upr. OPL/1689/PWBS/19

### Spis zawartości projektu

Strona tytułowa

Spis zawartości

I. Informacje ogólne

II. Projekt zagospodarowania działki

III. Projekt architektoniczno – konstrukcyjny

IV. Informacja dotycząca planu BIOZ

V. Projekt instalacji elektrycznych

VI. Projekt instalacji sanitarnych

VII. Badania geologiczne

Skomlin marzec 2020r.

# Spis treści

<b>STRONA TYTUŁOWA</b> .....	1
<b>SPIS TREŚCI</b> .....	2
<b>I. INFORMACJE OGÓLNE</b> .....	4
1 Przedmiot i zakres opracowania.....	4
2 Podstawa opracowania.....	4
<b>II. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI</b> .....	5
<b>STRONA TYTUŁOWA</b> .....	5
1 Przedmiot inwestycji.....	6
2 Istniejący stan zagospodarowania działki i jego ewentualne zmiany.....	6
3 Projektowane zagospodarowanie działek.....	6
3.1 Ukształtowanie terenu i zieleni.....	6
3.2 Układ komunikacyjny.....	6
3.3 Sieci uzbrojenia terenu.....	6
3.4 Odwodnienie terenu.....	6
4 Zestawienie powierzchni poszczególnych elementów zagospodarowania działki.....	6
5 Inne dane charakteryzujące zagospodarowywany teren.....	6
5.1 Informujące odnośnie stref ochrony konserwatorskiej.....	6
5.2 Dane o wpływie eksploatacji górniczej.....	6
5.3 Urządzenia melioracyjne.....	7
5.4 Lokalizacja.....	7
5.5 Dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny zdrowia użytkowników projektowanego obiektu i ich otoczenia.....	7
6 Informacje o obszarze oddziaływania obiektu budowlanego.....	7
6.1 Analiza oddziaływania obiektu.....	7
6.2 Wnioski.....	8
<b>Projekt zagospodarowania działki – część rysunkowa</b> .....	10
Z-00 <i>Projekt zagospodarowania działki</i> .....	10
<b>III. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - KONSTRUKCYJNY</b> .....	11
<b>STRONA TYTUŁOWA</b> .....	11
1 Część architektoniczno-konstrukcyjna.....	12
1.1 Przeznaczenie i program użytkowy obiektu, jego kubatura i zestawienie powierzchni.....	12
1.2 Rozwiązanie architektoniczno-budowlane określające formę i funkcję obiektu, sposób jego dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy oraz sposób spełnienia wymagań zawartych w art.5 ust.1 ustawy Prawo budowlane.....	12
1.3 Opinia geotechniczna.....	14
1.4 Układ konstrukcyjny budynku.....	14
1.5 Roboty ogólnobudowlane.....	15
1.6 Roboty wykończeniowe.....	16
1.7 Kolorystyka elewacji.....	16
1.8 Instalacje.....	16
1.9 Oświetlenie i nasłonecznienie.....	17
1.10 Uwarządzenie terenu.....	17
1.11 Obiekt małej architektury.....	17
1.12 Wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.....	17
1.13 Technologia obiektu szatniowego.....	17
1.14 Warunki ochrony przeciwpożarowej.....	18
1.15 Uwagi końcowe.....	20
2 Oświadczenie projektanta.....	21
<b>Projekt architektoniczno-konstrukcyjny – część rysunkowa</b> .....	22
Rysunki architektoniczne.....	22
A-01 <i>Rzut przyziemia</i> .....	22
A-02 <i>Rzut poddasza</i> .....	23
A-03 <i>Rzut dachu</i> .....	24
A-04 <i>Przekrój A-A</i> .....	25
A-05 <i>Przekrój B-B</i> .....	26
A-06 <i>Przekrój C-C</i> .....	27
A-07 <i>Elewacje</i> .....	28
Rysunki konstrukcyjne.....	29
K-08 <i>Rzut fundamentów</i> .....	29
K-09 <i>Szczegóły konstrukcyjne fundamentów</i> .....	30
K-10 <i>Rzut stropu</i> .....	31

<i>K-11</i>	<i>Szczegóły konstrukcyjne stropu .....</i>	<i>32</i>
<i>K-12</i>	<i>Rzut więzby dachowej.....</i>	<i>33</i>
<i>K-13</i>	<i>Widoki więzby dachowej.....</i>	<i>34</i>
<i>K-14</i>	<i>Stalowe schody zewnętrzne.....</i>	<i>35</i>
<i>K-15</i>	<i>Prefabrykowany zbiornik na ścieki.....</i>	<i>36</i>
<i>K-16</i>	<i>Stojak na rowery.....</i>	<i>37</i>
<i>K-17</i>	<i>Zestawienie stolarki okiennej .....</i>	<i>38</i>
<b>IV.</b>	<b>INFORMACJA DOTYCZĄCA PLANU BIOZ.....</b>	<b>39</b>
	<b>Wytyczne do opracowania planu BIOZ .....</b>	<b>40</b>

# I. Informacje ogólne

## 1 Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt architektoniczno-budowlano dla zamierzenia inwestycyjnego pn. „**Budowa budynku zaplecza boiska sportowego i oświetlenia boiska na działce nr ewid. 558/50, 559/5, 558/80, 558/18, 559/6, 558/82, 558/1, 558/83, obr. Pątnów, gm. Pątnów**”.

Projekt swoim zakresem obejmuje:

- 1 – Informacje ogólne
- 2 – Część architektoniczno-konstrukcyjną
- 3 – Część elektryczną
- 4 – Część sanitarną

*mgr inż. bud. Zbigniew Matys*  
~~uprawnienia budowlane do projektowania~~  
~~bez ograniczeń w specjalności~~  
~~konstrukcyjno-budowlanej~~  
 nr ewid. OPL/1174/PBko/15  
 członek OOItB nr ewid. OPL/BO/0101/09

## 2 Podstawa opracowania

Podstawę opracowania stanowią:

- zlecenie Inwestora
- mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500
- z decyzja o ustaleniu lokalizacji celu publicznego
- obowiązujące normy i normatywy dla budownictwa
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
- Ustawa z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. W sprawie warunków technicznych, jakim powinny podlegać budynki i ich usytuowanie.