

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Pątnów przeznaczonych do oddania w najem**

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Okres najmu	Wysokość opłat z tytułu najmu	Zasady aktualizacji opłat	Terminy wnoszenia opłat
KW SR1W/00006629/4 działka nr ewid. 496/3	3,74 m <sup>2</sup>	lokal użytkowy, położony w budynku Agronomówki w Pątnowie w skład którego wchodzi 1 pomieszczenie oraz 1/2 przedsionka	obsługa urządzeń teleinformatycznych	od dnia podpisania umowy	czas nieokreślony	12,30 zł/m <sup>2</sup> opłaty dodatkowe: opłata za energię elektryczną	czynsz waloryzowany corocznie o wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych	czynsz płatny do 10 każdego miesiąca
KW SR1W/00032217/4 działka nr ewid. 145/1	6,12 m <sup>2</sup>	lokal użytkowy położony w budynku hydrofornii w Kamionce	obsługa urządzeń teleinformatycznych	od dnia podpisania umowy	czas nieokreślony	12,30 zł /m <sup>2</sup> opłaty dodatkowe: opłata za energię elektryczną	czynsz waloryzowany corocznie o wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych	czynsz płatny do 10 każdego miesiąca
KW SR1W/00079504/4 działki nr ewid. 36/1, 37/3,	16,80 m <sup>2</sup>	lokal użytkowy w budynku po szkole w	Cele statutowe organizacji społecznych, pożytku publicznego, charytatywnych, stowarzyszeń i fundacji.	od dnia podpisania umowy	do 30 czerwca 2019 r.	czynsz najmu: 0,24 zł netto/m <sup>2</sup> + podatek Vat,	Czynsz waloryzowany corocznie o wskaźnik	czynsz płatny do 10 każdego

38/1, 39/1		Grębieniu	<p>Nieruchomość przeznaczona wyłącznie do czasowego pobytu ludzi, których przebywanie w ciągu doby trwa od 2 do 4 godz. włącznie zgodnie z § 4 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422). Wynajmujący nie odpowiada za dostosowanie lokalu do prowadzonej przez Najemcę działalności w tym uzyskanie pozytywnej opinii Komendy Powiatowej Straży Pożarnej oraz Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Wieluniu.</p>			<p>opłaty dodatkowe: opłata za energię elektryczną, opłata za wodę i ścieki, zaliczka opłaty za c.o.</p> <p>W trakcie trwania umowy najmu stawka czynszu może ulec zmianie.</p>	wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych	miesiąca
------------	--	-----------	---	--	--	---	---	----------

Wykaz zostaje wywieszony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 121, poz. 50, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089, poz. 1496, poz. 1669, poz. 1693, poz. 1716) na okres 21 dni, tj. od 19.10.2018 r. do 9.11.2018 r.

WÓJT  
dr Jacek Olczyk