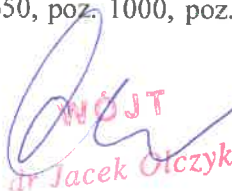


Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Pątnów przeznaczonych do oddania w najem

1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW SR1W/00079504/4 nr ewid. 36/1, 37/3, 38/1, 39/1
2.	Powierzchnia nieruchomości	Powierzchnia przewidziana do najmu: 85,60 m ² W trakcie trwania umowy najmu powierzchnia przewidziana do najmu może ulec zmianie
3.	Opis nieruchomości	W skład powierzchni przeznaczonej do najmu wchodzi: szatnia oraz sala gimnastyczna.
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cele statutowe organizacji społecznych, pożytku publicznego, charytatywnych, stowarzyszeń i fundacji. Nieruchomość przeznaczona wyłącznie do czasowego pobytu ludzi, których przebywanie w ciągu doby trwa od 2 do 4 godz. włącznie zgodnie z § 4 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2015 r. poz. 1422). Wynajmujący nie odpowiada za dostosowanie lokalu do prowadzonej przez Najemcę działalności w tym uzyskanie pozytywnej opinii Komendy Powiatowej Straży Pożarnej oraz Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Wieluniu
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Od dnia podpisania umowy
6.	Okres najmu	do 30 czerwca 2019 r.
7.	Wysokość opłat z tytułu najmu	Czynsz najmu: 0,24 zł netto/m ² + podatek Vat opłaty dodatkowe: opłata za energię elektryczną, opłata za wodę i ścieki, zaliczka opłaty za c.o., podatek od nieruchomości. W trakcie trwania umowy najmu stawka czynszu może ulec zmianie
8.	Zasady aktualizacji opłat	Czynsz waloryzowany corocznie o wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych
9.	Terminy wnoszenia opłat	Czynsz płatny do 10 każdego miesiąca

Wykaz zostaje wywieszony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 121, poz.1089, poz. 50, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089) na okres 21 dni, tj. od 13.08.2018 r. do 3.09.2018 r.


dr Jacek Olczyk