

**ZARZĄDZENIE NR 35/2017**  
**WÓJTA GMINY PĄTNÓW**

z dnia 10 kwietnia 2017 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Pątnów,  
położonej w Pątnowie nr 50A przeznaczonej w najem na czas określony tj. 3 lata.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 446, poz.1579, poz. 1948, z 2017 r. poz. 730) oraz art. 13 ust.1 i art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 2147, poz. 2260) zarządzam, co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem na okres 3 lat.

§ 2. Informację o wykazie, o którym mowa w §1, stanowiącą załącznik nr 2 podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicach ogłoszeń w Sołectwach oraz na stronie internetowej Gminy Pątnów.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 35/2017

Wójta Gminy Pątnów

z dnia 10 kwietnia 2017 r.

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Pątnów przeznaczonych do oddania w najem**

1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW SR1W/00044888/5 nr ewid. 515/3
2.	Powierzchnia nieruchomości	Powierzchnia przewidziana do najmu: 52,37 m <sup>2</sup>
3.	Opis nieruchomości	W skład powierzchni przeznaczonej do najmu wchodzi: gabinet stomatologiczny, zaplecze oraz części wspólne tj. komunikacja z poczekalnią, pomieszczenie gospodarcze, przedsionek oraz wc.
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Działalność stomatologiczna
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Od dnia podpisania umowy
6.	Okres najmu	3 lata
7.	Wysokość opłat z tytułu najmu	15,15 zł /m <sup>2</sup> opłaty dodatkowe: opłata za energię elektryczną, opłata za wodę i ścieki, opłata za c.o., podatek od nieruchomości
8.	Zasady aktualizacji opłat	Czynsz waloryzowany corocznie o wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych
9.	Terminy wnoszenia opłat	Czynsz płatny do 10 każdego miesiąca

Wykaz zostaje wywieszony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 2147, poz. 2260) na okres 21 dni, tj. od 10.04.2017 r. do 02.05.2017 r.

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 35/2017

Wójta Gminy Pątnów

z dnia 10 kwietnia 2017 r.

### **Informacja**

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 2147, poz. 2260) Wójt Gminy Pątnów informuje, że na tablicy ogłoszeń na II piętrze w Urzędzie Gminy Pątnów oraz na stronie internetowej [www.patnow.biuletyn.net](http://www.patnow.biuletyn.net) i [www.patnow.pl](http://www.patnow.pl) dostępny jest wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem. Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Pątnów, pokój nr 207, II piętro w godzinach pracy Urzędu.